Astigarragako Udala
Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.net

TOKIKO GOBERNU BATZARRAREN AKTA

Batzordea: Tokiko Gobernu Batzarra
Bilera-zenbakia: 2013ICGO0002
Eguna: 2012-02-22
Ordua: 12:30-13:00
Tokia: Alkatetza

Bilera bigarren deialdian gauzatu da

Bertaratuak

- Andoni Gartzia Arruabarrena — Bildu
- Maite Olatziregi Esparza — Bildu
- Zorione Etxezarraga Ortuondo — EAJ/PNV

Bertaratu ez direnak

- Agin Rezola Laburu — Bildu

Idazkaria

- Xabin Olaizola Lasa

Aztergaiak

EGUNEKO AZTERGAIAK	Zk / Nº	ORDEN DEL DIA
2013ko urtarrilaren 18ko aktaren onarpena	**1**	Aprobación del acta de 18 de enero de 2013
2012ko abenduaren 28an ospatutako Tokiko Gobernu Batzordean hartutako erabakia zuzentzea eta argitzeari buruzko txosten juridikoa.	**2**	Informe jurídico a la solicitud de subsanación y aclaración del acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 28 de diciembre de 2012.
Bidebitarteko 19. partzelari obra amaiera eta lehen erabilera.	**3**	Parcela 19 del polígono Bidebitarte. Finalización de obra y primera utilización.
Mungia Valores Financieros, S.L. Obra baimena 110 etxebizitza eraikitzeko.	**4**	Mungia Valores Financieros, S.L. Licencia de obras para construcción de 110 vivienda.

Foru Plaza 8an, behe solairuan lokaletik bizitegi erabilera aldaketarako obra baimena.	**5**	Licencia de obra para conversión de local en vivienda. Foru Plaza 8.
Foru Plaza 8an, lokala etxibizitzara pasatzeko hitzarmena.	**6**	Convenio para conversión de local en vivienda, Foru plaza 8.
Eskariak eta galderak	**7**	Información, ruegos y preguntas.

Esan-eginak eta erabakiak

1. 2013ko urtarrilaren 18ko aktaren onarpena

Akta, aho batez, onartu da.

1. Aprobación del acta de 18 de enero de 2.013

El acta es aprobada por unanimidad.

2. 2012ko abenduaren 28an ospatutako Tokiko gobernu batzordean hartutako erabakia zuzentzea eta argitzeari buruzko txosten juridikoa

Hirigintza batzordearen irizpena bideratu da onar dadin, eta honako erabaki hauek har daitezen proposatzen da irizpen horretan:

Lehena.- Tokiko Gobernu Batzordearen 2012ko abenduaren 28ko erabakiaren idazkuntza zuzentzea, zehazki, honako puntu hauetan:

1.- Erabakiaren izena. Honako hauek adierazten dira bertan: “Ubarburuko 30. lurzatiaren 9. blokea legeztatzeko udal-baimena”; honela idatzi beharko da: “**Ubarburuko 30. lurzatiaren 9. blokea legeztatzeko udal-lizentzia**”.

2.- Erabakia hartzea. Honako hauek adierazten dira bertan: “Illarra New S.L. sozietateari baimentzea Ubarburuko 30.

2. Informe jurídico a la solicitud de subsanación y aclaración del acuerdo del la Junta de gobierno local de fecha 28 de diciembre de 2012

Se remite para su aprobación el dictamen de la comisión de urbanismo, proponiendo la adopción de los siguientes acuerdos:

Primero.- Rectificar la redacción del acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 28 de diciembre de 2012 en los siguientes puntos:

1.- El título del acuerdo. Donde se señala: “Autorización municipal para legalizar el Bloque nº9 de la Parcela 30 de Ubarburu”, deberá de redactarse de la siguiente forma: **“Licencia municipal para legalizar el Bloque 9 de la parcela 30 de Ubarburu”.**

2.- La adopción del acuerdo. Donde se señala: “Autorizar a Illarra New S.l. la legalización del Bloque nº9 edificado en la

lurzatian eraikitako 9. blokearen legeztapena"; honela idatzi beharko da: "**Illarra New S.L. sozietateari ematea Ubarburuko 30. lurzatian eraikitako 9. blokearen legeztapen-lizentzia**".

Bigarrena.- Hartutako erabakiaren berri ematea Illarra New S.L. sozietateari.

parcela 30 de Ubarburu", deberá de redactarse de la siguiente forma: "**Otorgar a Illarra New S.L. licencia de legalización del Bloque nº9 edificado en la parcela 30 de Ubarburu".**

Segundo.- Notificar el acuerdo adoptado a Illarra New S.L.

Irizpena, aho batez, onartzen da.

Se aprueba el dictamen por unanimidad.

3. Bidebitarteko 19. partzelari obra amaiera eta lehen erabilera

19. partzelako obra bukaera eta lehen erabilpena ematearen alkatetzako dekretua berresten da.

3. Parcela 19 del polígono Bidebitarte. Finalización de obra y primera utilización

Se ratifica el decreto de alcaldía relativo a la finalización de la obra de la parcela 19 y otorgamiento de la licencia de primera utilización.

4. Mungia Valores Financieros, S.L. Obra baimena 110 etxebizitza eraikitzeko

Hirigintza batzordearen irizpena bideratu da onar dadin, eta honako erabaki hau har dezaten proposatzen da irizpen horretan:

Mungia Valores Financieros, S.L. enpresa ri baimena ematea Astigarragako Hiri Antolaketa Plan Orokorraren HEA 9 "Ergobia ibilbidea"ko a.2/BOE-1 partzelan 110 etxebizitza eta osagarriak eraikitzeko, 2013ko otsailaren 18ko datarekin udal arkitektoak egindako txostenean ezarritako baldintza guztiak bete beharko dituelarik. (Aurrekontua 9.503.841€ eta hirigintza aprobetxamendua 509.157€).

Irizpena, aho batez, onartzen da.

4. Mungia Valores Financieros, S.L. Licencia de obras para construcción de 110 viviendas

Se remite para su aprobación el dictamen de la comisión de urbanismo, proponiendo la adopción del siguiente acuerdo:

Autorizar a Mungia Valores Financieros, S.L. licencia de obra para proceder a la construcción de 110 viviendas y complementos en la parcela a.2/VPO-1 del A.I.U. 9 "Ergobia Ibilbidea" del Plan General de Ordenación Urbana de Astigarraga, todo ello condicionado al cumplimiento de las condiciones establecidas por el arquitecto municipal en su informe de fecha 18 de febrero de 2013. (Presupuesto 9.503.841€ y aprovechamiento urbanístico 509.157€).

Se aprueba el dictamen por unanimidad.

5. Foru plaza 8an, behe solairuan lokaletik bizitegi erabilera aldaketarako obra baimena

Hirigintza batzordearen irizpena bideratu da onar dadin, eta honako erabaki hauek har daitezen proposatzen da irizpen horretan:

Lehenengoa.- Jose Maria Olloquiegui Alvarez jaunak Foru Plaza 8an behe solairuan lokaletik bizitegi erabilera aldaketa eta obra baimena ematea, honekoetara baldintzatuta:

- Foru Enparantza 8ko behe solairuko lokalari Udal Etxebizitza Tasatuaren behin behineko kalifikazioa ematea.
- Hitzarmen proposamena onartzea eta izapidetzea.

Irizpena, aho batez, onartzen da.

5. Licencia de obra para conversión de local en vivienda. Foru plaza 8

Se remite para su aprobación el dictamen de la comisión de urbanismo, proponiendo la adopción de los siguientes acuerdos:

Primero.- Conceder a Don Jose Maria Olloquiegui Alvarez el permiso para cambiar el uso del local situado en la planta baja de Foru Enparantza 8 de terciario a residencial, y para realizar las obras correspondientes, sujeto a las siguientes condiciones:

- Calificar provisionalmente el local situado en la planta baja de Foru Enparantza 8 como vivienda tasada municipal.
- Aprobación y tramitación de la propuesta de convenio.

Se aprueba el dictamen por unanimidad.

6. Foru plaza 8an, lokala etxebizitzara pasatzeko hitzarmena

Gai hau 5. gaiarekin batera eztabaidatzen da.

Irizpena, aho batez, onartzen da.

6. Convenio para conversión de local en vivienda. Foru plaza 8

Este punto se debate junto con el punto 5.

Se aprueba el dictamen por unanimidad.

7. Informazio, galdera-erreguak

Presako deklarazioa egin eta gero, 2011. eta 2012. urteetako kirol-kudeaketa integralaren likidazioak txertatu dira gai-zerrendan.

7. Información, ruegos y preguntas

Previa declaración de urgencia, se integra en el orden del día las liquidaciones de la gestión integral deportiva correspondientes a los años 2011 y 2012.

Kontu-hartzaileak 2011. urteko kirol-kudeaketa integralari dagokion likidazio-espedientea aurkeztu du onartua izateko. Mundarro KEren aldeko saldoarekin (7.769,84€) amaitzen da likidazioa.
Batzordeko kideek aho batez onartu dute espedientea.

Jarraian, kontu-hartzaileak 2012. urteko kirol-kudeaketa integralari dagokion likidazio-espedientea aurkeztu du onartua izateko. Mundarro KEren aldeko saldoarekin amaitzen da likidazioa, honako zenbateko hauekin:
1.- 4.156,02€ 2012ko kanonaren likidazioaren kontzeptupean.
2.- 5.772,07€, 2012ko kanona 2011ko KPIaren igoeraren arabera eguneratzearen ondorioz.
3.- 12.816,57€ Mundarro KEk egindako instalazioak hobetzearen ondorioz.

Ordainketa horiek guztiak horretarako esleitutako kredituen kontura egingo dira.
Batzordeko kideek aho batez onartu dute espedientea.

Zorione zinegotziak hainbat diru-laguntzari buruzko informazioa eskatu du, eta alkatetzak dagozkion azalpenak eman dizkio.

El interventor presenta para su aprobación el expediente de liquidación correspondiente a la gestión integral deportiva del 2011, que finaliza con un saldo favorable a Mundarro K.E. de importe 7.769,84€.
Los miembros de la Junta proceden a su aprobación por unanimidad.

A continuación el interventor presenta para su aprobación el expediente de liquidación correspondiente a la gestión integral deportiva del 2012, que finaliza con un saldo favorable a Mundarro K.E. por los siguientes iimportes:
1.- 4.156,02€ en concepto de liquidación canon 2012.
2.- 5.772,07€, por actualización del canon 2012, conforme a incremento de IPC 2011.
3.- 12.816,57€, por mejora de instalaciones realizadas por Mundarro KE.

Todos estos pagos se realizarán con cargo a los créditos consignados a tal efecto.
Los miembros de la Junta proceden a su aprobación por unanimidad.

La concejal Zorione solicita información en relación a distintas subvenciones, recibiendo de alcaldía las aclaraciones pertinentes.

Bilera amaitutzat eman dugu eta, eztabaidatu eta erabakitakoa jasota gera dadin, agiri hau egiten dut.

Astigarraga, 2013ko otsailaren 22an

Xabin Olaizola Lasa
Idazkaria