



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

TOKIKO GOBERNU BATZARRAREN AKTA

Batzordea: Tokiko Gobernu Batzarra

Bilera-zenbakia: 2011ICGO0005

Eguna: 2011-05-20

Ordua: 10:30

Tokia: Alkatetza

Bertaratuak

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| - Bixente Arrizabalaga Bengoetxea | HAMAIKABAT |
| - Eloy Bazan Bazan | HAMAIKABAT |
| - Zorione Etxezarraga Ortuondo | EAJ/PNV |

Bertaratu ez direnak

- | | |
|--|---------|
| - M ^a Jesús Arruabarrena Izagirre | EAJ/PNV |
|--|---------|

Idazkaria

- Xabin Olaizola Lasa

Aztergaiak

EGUNEKO AZTERGAIK	Zk / Nº	ORDEN DEL DIA
2011ko maiatzaren 12ko aktaren onarpena	1	Aprobación del acta de 12 de mayo de 2011
Promociones Gailur Alde, S.L. Obra lizentzia	2	Promociones Gailur Alde, S.L. Licencia de obras
Promociones Iruresoro, S.L. Lehen erabilpeneko lizentzia	3	Promociones Iruresoro, S.L. Licencia de primera utilización
HEA 9-Ergobia Ibilbidea. Hiritartze Proiektuaren aldaketa zehatzaren behin betiko onarpena	4	AIU 9-Ergobia Ibilbidea. Aprobación definitiva de la modificación puntual del proyecto de urbanización
Informazio, galdera-erreguak	5	Información, ruegos y preguntas



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

Esan-eginak eta erabakiak

1. 2011ko maiatzaren 12ko aktaren onarpena

Akta, aho batez, onartzen da, Idazkariak alde aurretik 3. puntuari buruz, Pedro Mari Berraren obra baimenari buruz, eginiko matizazioarekin, hain zuzen sozuzaren okupazioaren gehikuntza aholkularitza juridikoaren baieztapenari lotuta egongo da, baimen jakinarazpena igorpenari baldintzatuta.

1. Aprobación del acta de 12 de mayo de 2011

El Acta es aprobada por unanimidad, previa matización realizada por el Secretario en relación al punto 3 de la licencia de obras de Pedro Mari Berra, en el que señala que el incremento de ocupación del suelo estará sujeto a la validación jurídica como condición para emisión de la notificación de licencia.

2. Promociones Gailur Alde, S.L. Obra lizentzia

Alkateak Hirigintza batzordearen irizpena aurkeztu du. Irizpen horretan honako akordio hau hartzea proposatzen da:

Promociones Gailur Alde, S.L.ri baimena ematea HEA 9 –Ergobia Ibilbidea-ko a.2/VL-1 partzelan 81 etxebizitza, lokal komertzialak eta garajeak jasoko dituen eraikuntza eraikitzeko, 2011ko maiatzaren 17ko datarekin udal arkitekto aholkulariak egindako txostenean ezarritako balditza guztiak bete beharko dituelarik.

Irizpena, aho batez, onartzen da.

2. Promociones Gailur Alde, S.L. Licencia de obras

El Alcalde presenta el dictamen de la Comisión de Urbanismo donde se propone la adopción del siguiente acuerdo:

Autorizar a Promociones Gailur Alde, S.L. licencia de obras para proceder a la construcción de un edificio de 81 viviendas, locales comerciales y garajes en la parcela a.2/VL-1 del A.I.U. 9 – Ergobia Ibilbidea-, todo ello condicionado al cumplimiento de las condiciones establecidas por el arquitecto asesor municipal en su informe de fecha 17 de mayo de 2011.

El dictamen es aprobado por unanimidad.

3. Promociones Iruresoro, S.L. Lehen erabilpeneko lizentzia

Alkateak Hirigintza batzordearen irizpena aurkeztu du. Irizpen horretan honako akordio hauek hartzea proposatzen dira:

Lehenengoa.- Promociones Iruresoro, S.L.k Astigarragako (Erg-6) Zubimusu Kalea 1-3an eraikitako 16 etxebizitza eta garajeei eskatutako lehen erabilera

3. Promociones Iruresoro, S.L. Licencia de primera utilización

El Alcalde presenta el dictamen de la Comisión de Urbanismo donde se propone la adopción de los siguientes acuerdos:

Primero.- Autorizar a Promociones Iruresoro, S.L. licencia de primera utilización al edificio de 16 viviendas y garajes edificado en Zubimusu Kalea 1-3



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

baimena ematea.

de Astigarraga (U.E.U. Erg-6).

Bigarrena.- Heribideen mantentzea eta garbitasuna bermatzeko ezarritako 12.000€ko fidantza ez itzultzea bidearen alde bateko lorategian zintarriak eta aldapetan eskubandak jarri arte.

Segundo.- No proceder a la devolución de la fianza de 12.000€ depositada en garantía de conservación y limpieza de viales públicos, en tanto Promociones Iruresoro, S.L. no coloque los bordillos de jardín en el lateral del camino así como pasamanos en las rampas.

Hirugarrena.- Promociones Iruresoro, S.L. enpresari, jarritako hormigoi inpresoaren kolorea eta egitura onartzen dela.

Tercero.- Comunicar a Promociones Iruresoro, S.L. que se admite el color y textura del hormigón impreso colocado.

Irizpena, aho batez, onartzen da.

El dictamen es aprobado por unanimidad.

4. HEA 9-Ergobia Ibilbidea. Hiritartze Proiektuaren aldaketa zehatzaren behin betiko onarpena

4. AIU 9-Ergobia Ibilbidea. Aprobación definitiva de la modificación puntual del proyecto de urbanización

Alkateak Hirigintza batzordearen irizpena aurkeztu du. Irizpen horretan honako akordio hau hartzea proposatzen da:

El Alcalde presenta el dictamen de la Comisión de Urbanismo donde se propone la adopción del siguiente acuerdo:

HEA 9 –Ergobia Ibilbidea-ko Hiritartze Proiektuaren aldaketa zehatza, Mundarro erreka bideratzeari buruzkoa, behin betiko izaeraz onartzea.

Aprobar definitivamente la Modificación puntual del proyecto de urbanización del A.I.U. 9 –Ergobia Ibilbidea-, referente a la canalización del Arroyo Mundarro.

Irizpena, aho batez, onartzen da.

El dictamen es aprobado por unanimidad.

5. Informazio, galdera-erreguak

5. Información, ruegos y preguntas

Zorione Etxezarraga zinegotziak adierazten du Hirigintzako batzordean udal arkitektoari espediente bat irekitzea proposatu zela, Alkatearen agindua ez zuelako bete, hain zuzen, Zarkumendegiko Errepartzelazio proiektua eta PAU ez zituelako informatu eta Alkatearen lehenatasunak ez zituelako bete.

La concejal Zorione Etxezarraga informa que en la Comisión de Urbanismo se propuso abrir expediente disciplinario al arquitecto municipal por no cumplir las órdenes de Alcaldía en relación al Proyecto de reparcelación de Zarkumendegi y por no informar sobre el PAU, y no cumplir las prioridades de Alcaldía.

Tokikoa Hirigintzako lehendakariaren

La junta de gobierno local señala que



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

idatziaren zain gelditzen da, estarán a la espera a que el presidente
espedientea bideratu ahal izateko. de Urbanismo presente un escrito para
dar inicio al expediente.

Bilera amaitutzat eman dugu eta, eztabaidatu eta erabakitakoa jasota
gera dadin, agiri hau egiten dut.

Astigarraga, 2011ko maiatzaren 20an

Xabin Olaizola Lasa
Idazkaria