



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

TOKIKO GOBERNU BATZARRAREN AKTA

Batzordea: Tokiko Gobernu Batzarra

Bilera-zenbakia: 2010ICGO0008

Eguna: 2010-07-20

Ordua: 11:00 – 12:00

Tokia: Alkatetza

Bertaratuak

- | | |
|----------------------------------------------|-----------|
| - Bixente Arrizabalaga Bengoetxea | ALKARBIDE |
| - Eloy Bazan Bazan | ALKARBIDE |
| - Zorione Etxezarraga Ortuondo | EAJ/PNV |
| - M ^a Jesús Arruabarrena Izagirre | EAJ/PNV |

Bertaratu ez direnak

-

Idazkaria

- Xabin Olaizola Lasa

Aztergaiak

EGUNEKO AZTERGAIK	Zk / N ^o	ORDEN DEL DIA
2010eko uztailaren 5eko aktaren onarpena	1	Aprobación del acta de 5 de julio de 2010
Zubimusu kalea 2. Lehen erabilpeneko lizentzia	2	Zubimusu kalea 2. Licencia de primera utilización
Gaiar Eraikuntzak, S.L. – Portutxo. Lehen erabilpeneko lizentzia	3	Gaiar Eraikuntzak, S.L. – Portutxo. Licencia de primera utilización
UE MA02 Bipartzelatze Proiektua – Torrua Zahar. Hasierako onarpena	4	Proyecto Reparcelación UE MA02 – Torrua Zahar. Aprobación inicial
Panteoien titulartasuna	5	Titularidad panteones
Informazio, galdera-erreguak	6	Información, ruegos y preguntas



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

Esan-eginak eta erabakiak

1. 2010eko uztailaren 5eko aktaren onarpena

Akta, aho batez, onartzen da.

1. Aprobación del acta de 5 de julio de 2010

El Acta es aprobada por unanimidad.

2. Zubimusu kalea 2. Lehen erabilpeneko lizentzia

Alkateak Hirigintza batzordeko diktamena aurkezten du.

Zinegotziek, eztabaida baten ondoren, aho batez, ondorengoa erabakitzen dute:

IRURESORO SLeK Zubimusu Kalea 2an egindako 12 etxebizitzetako eraikuntzari lehen erabilera baimena ematea. (Ergobiko Plan Bereziaren 13E HEUa).

2. Zubimusu kalea 2. Licencia de primera utilización

El Alcalde presenta dictamen de la Comisión de Urbanismo.

Los miembros de la Junta, por unanimidad, acuerdan:

Conceder licencia de primera utilización para el edificio de 12 viviendas edificado por IRURESORO, S.L. en Zubimusu Kalea 2. (UEU 13E del Plan Especial de Ergobia).

3. Gaiar Eraikuntzak, S.L. – Portutxo. Lehen erabilpeneko lizentzia

Alkateak Hirigintza batzordeko diktamena aurkezten du.

Zinegotziek, eztabaida baten ondoren, aho batez, ondorengoa erabakitzen dute:

GAIAR ERAIKUNTZAK SLeK HJU 5.3 – Portutxo-an egindako 22 etxebizitza eta garajeei lehen erabilera baimena ematea.

3. Gaiar Eraikuntzak, S.L. – Portutxo. Licencia de primera utilización

El Alcalde presenta dictamen de la Comisión de Urbanismo.

Los miembros de la Junta, por unanimidad, acuerdan:

Conceder licencia de primera utilización para el edificio de 22 viviendas y garajes edificados por GAIAR ERAIKUNTZAK, S.L. en la U.E.U. 5.3 –Portutxo-.

4. UE MA02 Bpartzelatze Proiektua – Torrua Zahar. Hasierako onarpena

Alkateak Hirigintza batzordeko diktamena aurkezten du.

Zinegotziek, eztabaida baten ondoren, aho batez, ondorengoa erabakitzen dute:

Lehena.- Astigarragako Plan Orokorraren HEA 19 -Ubarburu- eta Donostiako Plan Orokorraren MA 02.1 –Torrua Zahar-eko Birpartzelatze Proiektua hasierako

4. Proyecto Reparcelación UE MA02 – Torrua Zahar. Aprobación inicial

El Alcalde presenta dictamen de la Comisión de Urbanismo.

Los miembros de la Junta, por unanimidad, acuerdan:

Primero.- Aprobar inicialmente el Proyecto de Reparcelación de la de la Unidad de Ejecución del MA 02.1 del ámbito urbanístico MA 02 “Torrua Zahar” del



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

izaeraz onartzea, kontuan harturik behin betiko onarpenerako idatziko den dokumentuan ondoriozko 30. partzelari dagozkion eraikuntza aprobetxamenduak aipatu beharko direla eta baita ere eraikuntza aprobetxamendu horiek dagozkion pertsona juridiko edota pertsona fisikoen alde Jabetza-Erregistroan inskribatzeko dauden aukerak aurreikustea.

P.G.O.U de Donostia –San Sebastián y del A.I.U 19 “Ubarburu” del P.G.O.U de Astigarraga, condicionada a que en el Documento que se redacte para la aprobación definitiva se reflejen los aprovechamientos edificatorios otorgados en la parcela resultante 30, y se analicen las vías registrales que posibiliten la inscripción de dicha edificabilidad a favor de la persona física y/o jurídica que cuenta con derechos edificatorios reconocidos en el Registro de la Propiedad.

Bigarrenena.- 45 eguneko epea irekitzea, Birpartzelatze Proiektua jendaurrean jartzeko eta harrera publikoa emateko.

Segundo.- Abrir un plazo de 45 días para someter el Proyecto de Reparcelación a información pública y audiencia de los interesados.

Hirugarrenena.- Birpartzelatze Proiektu honen barruan dauden jabe guztiei hartutako erabaki honen berri ematea, dagozkion alegazioak egiteko aukera izateko.

Tercero.- Notificar el presente acuerdo a todos los propietarios incluidos en el ámbito del Proyecto de Reparcelación, para que en su caso puedan formular alegaciones en defensa de sus derechos.

Laugarrenena.- Hartutako erabakia Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean, Udal Iragarki Taulan eta prentsan argitaratzea. Beti ere banakako jakinarazpenak egin ostean. Honela jabereren bat jakinarazpena hartu gabe geratzen bada, iragarki hau aprobetxatuaz jakinarazpena egin.

Cuarto.- Publicar el presente acuerdo en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, en el tablón de anuncios del Ayuntamiento y en un periódico de Gipuzkoa de difusión corriente. Todo ello una vez formalizadas las notificaciones individualizadas, para que en el supuesto de que exista algún propietario que no haya recibido la notificación del acuerdo, aprovechar el anuncio en el BOG para su notificación.

Bosgarrenena.- Donostia Udaletxea, hartutako erabakiaren berri ematea.

Quinto.- Remitir el presente acuerdo al Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián.

5. Panteoien titulartasuna

Alkateak Idazkari kontu-hartzaileak kanposantuko Jasokunde kaleko panteoien titularitateari buruz eginiko txostena aurkezten du.

Zinegotziek, eztabaida baten ondoren, aho batez, ondorengo erabakitzen dute:

5. Titularidad panteones

El Alcalde presenta informe emitido por el Secretario-Interventor en relación a la titularidad de la concesión de panteones de Jasokunde kalea del cementerio.

Los miembros de la Junta, por unanimidad, acuerdan:



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1.- 66 eta 68 panteoien kontzesio tituluetan Arturo Jiménez Hernández jartzen duen lekuan Jiménez Hernández familia jarri behar du.</p> <p>2.- Panteoi kontzesioko erregistroa aldatzea.</p> <p>3.- Erabaki hau interesatuei jakinaraztea, adieraziaz oinordekoei norbaitek bere eskubideari uko egin nahi badio, idatziz Udaleko erregistroan egin behar duela.</p> | <p>1.- Que los títulos de concesión de panteones 66 y 68 de “Jasokundearen kalea” donde figura como titular Arturo Jiménez Hernández, debe decir familia Jiménez Hernández.</p> <p>2.- Proceder a la modificación del registro de concesionarios de panteones.</p> <p>3.- Notificar la presente a los interesados, informando que si alguno de los herederos quisiera realizar renuncia alguna a su derecho, la realice por escrito en el registro municipal del Ayuntamiento de Astigarraga.</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

6. Informazio, galdera-erreguak

6. Información, ruegos y preguntas

Bilera amaitutzat eman dugu eta, eztabaidatu eta erabakitakoa jasota gera dadin, agiri hau egiten dut.

Astigarraga, 2010eko uztailaren 20an

Xabin Olaizola Lasa
Idazkari kontu-hartzailea