



## Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención  
idazkaritza@astigarraga.net

### TOKIKO GOBERNU BATZARRAREN AKTA

**Batzordea:** Tokiko Gobernu Batzarra

**Bilera-zenbakia:** 2010ICGO0010

**Eguna:** 2010-12-03

**Ordua:** 10:00 – 11:50

**Tokia:** Alkatetza

#### Bertaratuak

- |  |            |
|--|------------|
| - Bixente Arrizabalaga Bengoetxea            | HAMAIKABAT |
| - Eloy Bazan Bazan                           | HAMAIKABAT |
| - Zorione Etxezarraga Ortuondo               | EAJ/PNV    |
| - M <sup>a</sup> Jesús Arruabarrena Izagirre | EAJ/PNV    |

#### Bertaratu ez direnak

-

#### Idazkaria

- Xabin Olaizola Lasa

#### Aztergaiak

EGUNEKO AZTERGAIK	Zk / N <sup>o</sup>	ORDEN DEL DIA
2010eko azaroaren 19ko aktaren onarpena	1	Aprobación del acta de 19 de noviembre de 2010
Santiгомendi aterpearen kudeaketa. Esleipena	2	Gestión integral aterpe Santiгомendi. Adjudicación
Gailur Alde, S.L. Obra handiko baimena	3	Gailur Alde, S.L. Licencia de obras mayores
HEA 2 HEUa 2.2. "Herrero"ko Xehetasun azterlana. Hasierako onarpena	4	Estudio detalle UEU 2.2. "Herrero" del AIU 2. Aprobación inicial
Informazio, galdera-erreguak	5	Información, ruegos y preguntas

#### Esan-eginak eta erabakiak

- |   |  |
|---|--|
| 1. <u>2010eko azaroaren 19ko aktaren onarpena</u> | 1. <u>Aprobación del acta de 19 de noviembre de 2010</u> |
|---|--|



## Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención  
idazkaritza@astigarraga.net

9. puntuko lehendabiziko atalean 20 egun esaten duenean 45 egun esan behar du. Aldaketa honekin akta aho batez onartzen da.

En el punto 9 del apartado primero donde dice 20 días debe decir 45 días. Con esta modificación el acta es aprobada por unanimidad.

### **2. Santiagomendi aterpearen kudeaketa. Esleipena**

Santiagomendiko aterpearen kudeaketa esleitzeko kontratazio mahaiak eginiko proposamena aurkezten du Alkateak.

Tokiko gobernu batzarreko kideek, aho batez, erabakitzen dute Sasoi-Sport, S.L. enpresari 35.859,74 eurotan (BEZ barne) esleitzea aipaturiko lehiaketa. Esleipen hau behin behinekoa izango da eta suspensibo izaera izango du, zerbitzua emango duten langileen titulazioak egiaztatzen ez dituzten bitartean.

### **2. Gestión integral aterpe Santiagomendi. Adjudicación**

El Alcalde presenta la propuesta de la mesa de contratación para la gestión integral del albergue de Santiagomendi.

Los miembros de la Junta, por unanimidad, acuerdan proceder a la adjudicación provisional del concurso precitado a la empresa Sasoi-Sport, S.L., por importe de 35.859,74 € (IVA incluido), teniendo esta adjudicación carácter suspensivo caso de que previamente no acrediten las titulaciones del personal que va de servicio.

### **3. Gailur Alde, S.L. Obra handiko baimena**

HEA 9 – Ergobia Ibilbidea-ko obra lizentziari buruz Alkateak Hirigintzako batzordeko diktamena aurkezten du.

Tokiko gobernu batzarreko kideek, aho batez, erabakitzen dute:

Promociones Gailur Alde, S.L.ri obra handiko baimena ematea 84 etxebizitza, lokal komertzialak eta garajeak eraikitzeo, HEA 9 –Ergobia Ibilbidea-ko a.2/VL-4 partzelan. Beti ere udal arkitekto aholkulariak bere txostenetan ezarritako baldintzapean eta kontuan harturik honako baldintza ekonomikoak:

- Baimenaren tasa: 375.000 €
- Hirigintza-eraikigarritasunaren %10a: 1.008.000 €.

### **3. Gailur Alde, S.L. Licencia de obras**

El Alcalde presenta dictamen de la Comisión de Urbanismo sobre la licencia de obras para la parcela AIU 9 – Ergobia Ibilbidea.

Los miembros de la Junta, por unanimidad, acuerdan:

Autorizar a Promociones Gailur Alde, S.L. licencia de obras mayores para proceder a la construcción de un edificio de 84 viviendas, locales comerciales y garajes en la parcela a.2/VL-4 del A.I.U. 9 – Ergobia Ibilbidea, todo ello condicionado al cumplimiento de los aspectos señalados en el informe técnico y bajo las siguientes condiciones económicas:

- Tasa por licencia: 375.000 €
- 10% de la edificabilidad urbanística: 1.008.000 €.



## Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailletza • Secretaria-Intervención  
idazkaritza@astigarraga.net

#### **4. HEA 2 HEUa 2.2. “Herrero”ko Xehetasun azterlana. Hasierako onarpena**

HEUa 2.2. – Herrero-ko xehetasun azterlanari buruz Alkateak Hirigintza batzordeko diktamena aurkezten du.

Tokiko gobernu batzarreko kideek, aho batez, erabakitzen dute:

Goizuetako Etxeak, S.L.k aurkeztutako HEA 2 –Ergobia Auzoa-ko HEUa 2.2 – Herrero-ko xehetasun azterlanari hasierako onarpena ematea 2010(e)ko azaroaren 25(e)(a)n egindako teknikariaren txostenaren arabera eta bertan aipatzen diren baldintzak behin betiko onarpenerako betetzera baldintzatuta.

#### **4. Estudio detalle UEU 2.2. “Herrero” del AIU 2. Aprobación inicial**

El Alcalde presenta dictamen de la Comisión de Urbanismo sobre el Estudio de detalle UEU 2.2. “Herrero” del AIU 2.

Los miembros de la Junta, por unanimidad, acuerdan:

Considerando el informe técnico de fecha 25 de noviembre de 2010, aprobar - con carácter inicial- el Estudio de Detalle presentado por Goizuetako Etxeak, S.L. para la U.E.U. 2.2 “Herrero” del AIU 2 – Ergobia Auzoa-, condicionado a que antes de la aprobación definitiva del documento, se deberá complementar el mismo con la inclusión de los aspectos expresados en el informe técnico.

#### **5. Informazio, galdera-errequak**

5.1. Zeleta enpresak Perurenan kokatuta dagoen hormigoizko enpresaren itxierari buruz idatzia aurkezten du. Tokiko gobernu batzarrak erabakitzen du enpresa honi honako bi gauza hauek eskatzea: itxiera data eta hormigoizko plantaren eraispena zehaztea.

5.2. Astigarragako Udalak Eusko Jaurlaritzako aholku batzorde juridikoari, Maria Serrano Retamalek jarritako ondare erantzukizunari buruz, eskatutako txostenaren inguruan erantzun duela dio Idazkariak.

5.3. Kontu-hartzailearen bulegoa eta Kontu-hartzailletza sailaren egokitzapenari buruz Udal arkitekto teknikoak eginiko txostenari buruz jakinarazten du Idazkariak. Tokiko gobernu batzarreko kideek

#### **5. Información, ruegos y preguntas**

5.1. El Alcalde da cuenta del escrito remitido por Zeleta y en relación a la clausura de la hormigonera ubicada en Perurena. La Junta de gobierno local acuerda solicitar a esta empresa que fije la fecha de clausura y desmantelamiento de la planta de hormigón.

5.2. El Secretario da cuenta del informe emitido por la comisión jurídica asesora del Gobierno Vasco en relación al informe preceptivo solicitado por el Ayuntamiento de Astigarraga sobre la reclamación patrimonial interpuesta por María Serrano Retamal.

5.3. El Secretario da cuenta del informe del aparejador en relación a la rehabilitación del despacho del Interventor y adecuación del área de Intervención. Los miembros de la



## Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención  
idazkaritza@astigarraga.net

proposamena berresten dute.

Comisión ratifican la propuesta realizada.

5.4 Alkateak premiazko izendapena proposatu du eta Tokikoak aho batez onartu du alkatearen proposamena gai zerranda honetan eranstea. Hori dela eta alkateak proposatu du 162.215,05€ kargura 162.215,05€ onartzea

5.4 El Alcalde previa declaración de urgencia aprobada por unanimidad incorpora a esta Junta la propuesta de autorización de gasto por importe de 162.215,05€ con cargo a la partida 1.0600.622.422.10.01.2010. Los miembros de la Junta aprueban por unanimidad.

Bilera amaitutzat eman dugu eta, eztabaidatu eta erabakitakoa jasota gera dadin, agiri hau egiten dut.

Astigarraga, 2010eko abenduaren 3an

**Xabin Olaizola Lasa**  
**Idazkaria**