



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

TOKIKO GOBERNU BATZARRAREN AKTA

Batzordea: Tokiko Gobernu Batzarra

Bilera-zenbakia: 2010ICGO0004

Eguna: 2010-04-27

Ordua: 13:00 – 14:20

Tokia: Alkatetza

Bertaratuak

- | | |
|--|-----------|
| - Bixente Arrizabalaga Bengoetxea | ALKARBIDE |
| - Eloy Bazan Bazan | ALKARBIDE |
| - Zorione Etxezarraga Ortuondo | EAJ/PNV |
| - M ^a Jesús Arruabarrena Izagirre | EAJ/PNV |

Bertaratu ez direnak

Idazkaria

- Xabin Olaizola Lasa

Aztergaiak

EGUNEKO AZTERGAIK	Zk / N°	ORDEN DEL DIA
2010eko martxoaren 31ko aktaren onarpena	1	Aprobación del acta de 31 de marzo de 2010
<u>Goizuetako Etxeak, S.L.</u>		<u>Goizuetako Etxeak, S.L.</u>
Emandako baimenari bigarren adaptazioa egitea	2	Segunda adaptación a la licencia concedida
Obra baimena ematea	3	Autorización de licencia de obras
%10eko hirigintza aprobetxamenduari buruz Udal arkitekto aholkulariak eginiko txostena onartzea	4	Aprobación del informe del Arquitecto asesor sobre el aprovechamiento urbanístico del 10%
Ergobia Ibilbidea HIE 9ko hirigintza proiektua – Txostena balioztatzea	5	Proyecto de urbanización del AIU 9 Ergobia Ibilbidea – Validación de informe
Informazio, galdera- erreguak	6	Información, ruegos y preguntas



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

Esan-eginak eta erabakiak

1. 2010eko martxoaren 31ko aktaren onarpena

Akta, aho batez, onartzen da.

1. Aprobación del acta de 31 de marzo de 2.010

El Acta es aprobada por unanimidad.

2. Goizuetako Etxeak, S.L. – Emandako baimenari bigarren adaptazioa egitea

Alkateak Hirigintzako batzordeko diktamena aurkezten du. Zinegotziek, eztabaida baten ondoren, aho batez, ondorengoa erabakitzen dute:

Otsailak 29ko 219/2008 Dekretuaz baimendutako obra lizentzia eta gero 2009ko maiatzaren 14ko datarekin Udal Tokiko Gobernu Batzordeak egokitutako baimenari bigarren adaptazio bat onartzea. Bigarren adaptazioak, honako gaietara buruzkoa izango da bakarrik:

- 1.- Berrantolatzen diren etxebizitzetako kopurua 22 izango dira.
- 2.- %10eko hirigintzako aprobetxamendua kontzeptuan 52.758€ ordaindu beharko dira. (136.052€/1 fasea – 83.294€/dagoeneko ordaindutakoak).

2. Goizuetako Etxeak, S.L. - Segunda adaptación a la licencia concedida

El Alcalde presenta dictamen de la Comisión de Urbanismo. Los miembros de la Comisión, por unanimidad, acuerdan:

Aprobar una segunda adaptación a la licencia concedida mediante Decreto 219/2008 de 29 de febrero y que posteriormente fue adaptada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 14 de mayo de 2009. Esta segunda adaptación se refiere a los siguientes aspectos:

- 1.- El número de viviendas ordenado será de 22.
- 2.- En concepto de monetarización del 10% del aprovechamiento de cesión municipal, se deberán abonar 52.758€. (136.052€/Fase 1 – 83.294€/ya abonados).

3. Goizuetako Etxeak, S.L. – Obra baimena ematea

Alkateak Hirigintzako batzordeko diktamena aurkezten du. Zinegotziek, eztabaida baten ondoren, aho batez, ondorengoa erabakitzen dute:

Goizuetako Etxeak, S.L.ri baimena ematea 23 etxebizitzako eraikuntza egiteko, luzatzen den baimena udal arkitekto

3. Goizuetako Etxeak, S.L. - Autorización de licencia de obras

El Alcalde presenta dictamen de la Comisión de Urbanismo. Los miembros de la Comisión, por unanimidad, acuerdan:

Autorizar a Goizuetako Etxeak, S.L. licencia de obras para proceder a la construcción de un edificio de 23 viviendas,



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

aholkulariak bere txostenean ezarritako baldintzak aipatuko dira. Aurrekontua: 1.825.755,69€. %10eko hirigintza aprobetxamendu kontzeptuan 136.052€ ordaindu beharko da.

condicionado al cumplimiento de las condiciones expresadas en el informe técnico de 15 de abril de 2010. Presupuesto: 1.825.755,69€. La cesión del 10% del aprovechamiento lucrativo para esta fase 2 es de 136.052€.

4. Goizuetako Etxeak, S.L. - %10eko hirigintza aprobetxamenduari buruz Udal arkitekto aholkulariak eginiko txostena onartzea

Alkateak Hirigintzako batzordeko diktamena aurkezten du.

Zinegotziek, eztabaida baten ondoren, aho batez, ondorengoa erabakitzen dute:

2010eko apirilaren 15eko datarekin udal arkitekto aholkulariak egindako txostena onartzea eta HJU 2.3 –Ribera-n eraikitzeagatik %10eko hirigintza aprobetxamendu kontzeptuan guztira (1 eta 2 faseak) 188.810€ ezartzea.

4. Goizuetako Etxeak, S.L. – Aprobación del informe del Arquitecto asesor sobre el aprovechamiento urbanístico del 10%

El Alcalde presenta dictamen de la Comisión de Urbanismo.

Los miembros de la Comisión, por unanimidad, acuerdan:

Aprobar el informe del arquitecto asesor municipal de fecha 15 de abril de 2010, sobre la valoración del 10% del aprovechamiento urbanístico correspondiente a la U.E.U. 2.3 –Ribera- (fase 1 y 2) y que se establece en 188.810€ totales.

5. Ergobia Ibilbidea HIE 9ko hirigintza proiektua – Txostena balioztatzea

Alkateak Obra eta Zerbitzu batzordeko diktamena aurkezten du.

Idazkari kotu-hartzaileak jakinarazten du komenigarria izango litzakeela Hirigintza Proiektuaren testu bateratu bat egitea, eta bertan egin diren aldaketa edo egokipen proposamenak jasotzea, ezarpen eta kudeaketarako testu bat edukitzeko.

Zinegotziek, eztabaida baten ondoren, aho batez, ondorengoa erabakitzen dute:

- Ergobia Ibilbidea 9 HIEko hirirtzte proiektuari buruz Obrak eta

5. Proyecto de urbanización del AIU 9 Ergobia Ibilbidea – Validación de informe

El Alcalde presenta dictamen de la Comisión de Obras y Servicios.

El Secretario-Interventor señala que es conveniente la redacción de un texto refundido del Proyecto de Urbanización en la que se recojan todas las modificaciones o propuestas de adecuación formuladas para que sea un texto único de aplicación y gestión.

Los miembros de la Comisión, por unanimidad, acuerdan:

- Validar el informe realizado por el Departamento de Obras y Servicios



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

Zerbitzuetako sailak eginiko txostena balioztatzea.

- **Hirigintza, etxebizitza eta ingurugiro sailari hartutako erabakiaren berri ematea.**
- **Testu Bateratu bat egitea eskatzea.**

sobre el proyecto de urbanización del A.I.U. 9 de Ergobia Ibilbidea.

- Poner en conocimiento del acuerdo adoptado al Departamento de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente.
- Requerir la elaboración de un Texto Refundido.

6. Informazio, galdera-erreak

6.1. Idazkari kontu-hartzaileak jakinarazten du kontratazioak direla eta erabaki politikoa hartzearen zain daudela aipatzen diren kontratazioen agiriak Ogasun batzordera igortzeko, hain zuzen:

- Kirol kudeaketa osoa
- Aterpeko kudeaketa osoa
- Aholkularitza kontratazioa

Bestalde, Idazkari kontu-hartzailea zabor bilketaren kudeaketa, efizientzi energetikoa eta Mendi Enarako kontratuaren luzapen inguruan agiri-administratiboak lantzen ari da.

Idazkari kontu-hartzaileak jakinarazten du maiatzaren 12, 15 eta 17an bukatzen direla epeak Zarkumendegiko PAU, futbol zelaia eta Ikastola handitzearen inguruan eskaintzak jasotzeko.

6.2. 2010eko apirilaren 22an Fundazioen Babesleztaren Aholku batzordeak igorri duen idatziari buruz jakinarazten du Idazkari kontu-hartzaileak.

6.3. Batzorde Informatibotako ordezkioak ofizialki izendatzeko eskatzen die Idazkari kontu-hartzaileak Alkarbide eta EAJ/PNV taldekoei.

6.4. 2009 ekitaldiko Udalaren likidapenari buruz Idazkari kontu-hartzaileak egin duen txostenari buruz azalpen zehatzak ematen

6. Información, ruegos y preguntas

6.1. El Secretario-Interventor informa que en materia de contratación se está a la espera de la decisión política para remitir a la Comisión de Hacienda los pliegos de contratación relativa a:

- Gestión integral deportiva
- Gestión integral del aterpe
- Contratación de consultoría

Por otro lado el Secretario-Interventor está trabajando en el pliego de gestión de recogida de basuras, eficiencia energética y prórroga del contrato de Mendi Enara.

Se reseña que con fecha 12, 15 y 17 de mayo, vencen los plazos para presentación de ofertas para las obras PAU Zarkumendegi, campo de fútbol y ampliación de la Ikastola.

6.2. El Secretario-Interventor da cuenta del escrito de fecha 22 de abril del 2010 remitido por el Protectorado de Fundación del País Vasco.

6.3. El Secretario-Interventor solicita a los grupos municipales de Alkarbide y EAJ/PNV, que propongan oficialmente la designación de los sustitutos en la Comisiones Informativas.

6.4. El Secretario-Interventor da cuenta detallada del informe emitido en relación a la liquidación del ejercicio 2009 del



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

ditu.

Ayuntamiento Propio.

Bilera amaitutzat eman dugu eta, eztabaidatu eta erabakitakoa jasota gera dadin, agiri hau egiten dut.

Astigarraga, 2010eko apirilaren 27an

Xabin Olaizola Lasa
Idazkari kontu-hartzailea

Astigarragako Udala