



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

EZOHIKO UDAL OSOKO BILKURAREN AKTA

Bilera-zenbakia: 2007IPLE0013

Eguna: 2007/10/15

Ordua: 12:00

Tokia: Areto nagusia

Bertaratuak

Bixente Arrizabalaga Bengoetxea	EA
Juan Joxe Uranga Mendiburu	EA
Imanol Lizarralde Marín	EA
Zorione Etxezarraga Ortuondo	EAJ/PNV
Jesus Maria Fontal García	EAJ/PNV
Carlos de la Peña Hornés	EB-B
David Franco Chavale	EB-B
Jose Angel Sánchez Gallardo	PSE-EE
Jose Manuel Herzog Bustos	PP
Excusan asistencia:	
Eloy Bazán Bazán	EA
M ^a Jesus Arruabarrena Izagirre	EAJ/PNV

Idazkaria

- Xabin Olaizola Lasa

Aztergaiak

- | | |
|---|---|
| 1.- 2008-01-01ean INDARREAN SARTUKO DIREN ZERGA FISKALEN TESTU BATERATUARI HASIERAKO ONARPENA EMATEA. | 1.- APROBACIÓN INICIAL DEL TEXTO REFUNDIDO DE LAS ORDENANZAS FISCALES 2008, PARA SU ENTRADA EN VIGOR EL 1 DE ENERO DE 2008. |
| 2.-KREDITUEN ALDAKETA 2-2007KO KREDITU GEHIGARRIA. | 2.-MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS 2/2007 EN SU MODALIDAD DE CREDITO ADICIONAL 2/2007. |
| 3.-GALTZAUR UBIDEA: HIRITARTZE PROIEKTUA BEHIN BETIRAKO ONARTZEA ETA DESJABETZE ESPEDIENTEA ONARTZEA. | 3.-REGATA DE GALTZAUR: APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA REGATA DE GALTZAUR APROBACION DEL EXPEDIENTE EXPROPIATORIO. |



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

Esan-eginak eta erabakiak.

1.- 2008-01-01ean INDARREAN SARTUKO DIREN ZERGA FISKALEN TESTU BATERATUARI HASIERAKO ONARPENA EMATEA.

Urriaren 1 eta 8an izandako Ogasun, Ondare eta Berrikuntza batzordeak 2008ko ordenantza fiskalaren onarpenerako diktamena Osoko bilkurari luzatu zaio.

PSE-EEko zinegotziak bere aldeko botua aurreratu du, proposaturiko igoerak IPCra urbiltzen delako, kontuan hartuta eskualdeko beste zenbait tarifen ondoan ez direlako hain altuak eta urarean gutxieneko etxeko urari dagokionean ezabatzea zunena dela deritzo.

Osoko bilkurako kideek aho batez diktamena onartzea proposatu dute ondorengo erabakiekin:

1.- 1. anexoan azaltzen diren Ordenantza Fiskalen testuari eginiko zehaztapen teknikoak berrestea.

2.- Atxikitzen den 2. anexoan azaltzen den moduan EB-Beko ordezkariak eginiko alegazioak ebaztea.

3.- Atxikitzen den 3. anexoan azaltzen den moduan PPeko ordezkariak eginiko alegazioak ebaztea.

4.- Ondoren aipatzen diren igoerekin 2008ko urtarrilaren 1ean indarrean sartuko diren prezioak eguneratzea:

- a) Zerga eta tasa eta prezio publiko guztientzako %3ko igoera bat, ondoren aipatzen direnentzat ezik.

1.- APROBACIÓN INICIAL DEL TEXTO REFUNDIDO DE LAS ORDENANZAS FISCALES 2008, PARA SU ENTRADA EN VIGOR EL 1 DE ENERO DE 2008.

Se somete para su aprobación el dictamen en relación a las ordenanzas fiscales para el 2008 emitido por la Comisión de Hacienda, Patrimonio e Innovación, reunida los días 1 y 8 de octubre.

El concejal del PSE-EE anuncia su voto favorable dado que la subida propuesta es una subida próxima al IPC, moderada más si cabe si se tiene en cuenta que en general se está en tarifas inferiores a la comarca, y entiende correcta la eliminación de los consumos mínimos en el agua doméstica.

Los miembros de la Corporación, por unanimidad, acuerdan la aprobación del dictamen propuestos adoptando en consecuencia los siguientes acuerdos:

1.- Ratificar los ajustes técnicos formulados al texto refundido conforme al anexo 1.

2.- Resolver las alegaciones formuladas por EB-B conforme al anexo 2 que se adjunta.

3.- Resolver las alegaciones formuladas por el PP conforme al anexo 3 que se adjunta.

4.- Proceder a la actualización de las tarifas con entrada en vigor el 1 de enero de 2008, conforme a los siguientes incrementos:

- a) incremento de carácter general del 3% para todos los tributos, tasas y precios públicos, excepto los siguientes:



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

- b) Zaborra: etxeko zaborraren %5eko igoera eta % 15ekoa gainontzekoentzako. (azken hauetan barneratzen den izapide berri bat gehitzen da sagardotegiei dagokienean, zabor bilketa udal zerbitzua duten neurrian)
- c) Etxeetako urari dagokionean, adostu da:
- 1) 20m3 baino gutxiagoko eta 20m3 baino gehiagoko tasa ezabatzea.
 - 2) M3ren prezioa 0,45€tan ezartzea
 - 3) Alderdi funtzionalak betetzearren, 7€ko gutxieneko erreziboa zehazten da.
- d) Estolderia tasa dagoen moduan geratzen da.
- e) Taxien prezioari dagokionez, Etxebizitza, Ingurugiroa eta Garraio batzordeak adosturikoa onartzea proposatu da, 4. anexoan aipatzen diren kopururekin.
- b) Basura: Incremento de un 5% de la basura domestica y un 15% para el resto. (se incluye el epígrafe de sidrerías que disponen de servicio público de recogida junto al de los bares.
- c) En materia de agua doméstica se acuerda:
- 1) eliminar la tarifa de consumo mínimo hasta 20m3 y la de más de 20m3 vigentes en el 2007.
 - 2) Situar el precio del m3 en 0,45€
 - 3) Por operativa funcional se fija un recibo mínimo de 7€.
- d) Se congela la tasa de saneamiento (antiguo alcantarillado).
- e) En relación a las tarifas de taxi se propone aprobar las propuestas por la comisión de Vivienda, Medio Ambiente y Transporte que se adjuntan en el anexo 4.

5.- Aipatu aldaketekin 2008ko urtarrilaren 1ean indarrean sartuko diren ordenantza fiskalei lehen onarpena ematen zaie, eta jende aurrean jarriak izan daitezela 30 egunez, inongo alegaziorik izango ez balitz, hasierako onarpena behin betiko bihurtuko dela, bestelako akordio beharrik gabe.

5.- Con las adaptaciones precitadas se procede a la aprobación inicial del texto refundido de ordenanzas fiscales que entrarán en vigor el 1 de enero de 2008, y que se someten a información pública por el plazo de 30 días hábiles, indicando que caso de no formularse alegaciones, la aprobación inicial devendrá en definitiva sin necesidad de nuevo acuerdo.

ANEXO 1

ANEXO 1

IMPUESTO	ARTIKULOA	INCORPORACIONES
1.1IBI	Anexo subvención	Modificar fecha de justificación e incluir la fecha en la que se solicita la ayuda como momento en el que tiene que ser preceptor de la denominada " renta básica".



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

1.1 IBI y 2.2 basuras	Gestión de exenciones, bonificaciones y subvenciones.	Con carácter general se habilitará el mes de marzo para que los interesados formulen las peticiones de bonificaciones, exenciones y subvenciones ante la recaudación municipal. A tal efecto se publicará el pertinente decreto de alcaldía anunciando la apertura de plazo para presentación de instancias que acrediten el cumplimiento de los requisitos para beneficiarse de las exenciones, bonificaciones y subvenciones precitadas.
1.3 Vehículos de tracción mecánica	Art. 7.2	Sustituir minusválidos y elbarrituak por discapacitados y ezgaituak direnak
	Art. 7.3par 3	Sustituir “grado superior a 6 “ por “ grado 7 o superior”, para una mejor comprensión.
1.4 Construcciones instalaciones y obras	Anexo tarifas	En relación a las cuantías se aplicará en todo caso después de las exenciones o bonificaciones correspondientes un mínimo de 30 euros.
	Anexo tarifa 1. agrario	Se establecen varemos por los que se aplicaría un 1% para inversiones que garanticen la continuidad de la explotación agraria. Se aplicará también el 1% a las inversiones que se realicen en la AGROALDEA y también será de aplicación para los supuestos de reinversión originados por expedientes expropiatorios.
2.2 Basuras	Art. 4 parr. 4	Cambiar en euskera el término Etxebizitza por el de Higuezina.
	Art. 4 parr 6	Suprimir el párrafo referente a la antigüedad del vehículo
2.4 licencias urbanísticas	Art.1.5.4	Remates finales a la adecuación terminológica en relación a la Ley 2/2006 del Suelo y Urbanismo
2.6 Taxi	tarifas	Adecuarlos en función de los establecidos por la Comisión Comarcal que estudia la ordenación del Taxi.
2.10	titulo	Modificar el término viviendas tuteladas por el de viviendas comunitarias para la tercera edad.
	Art 1 parr. 6	Incluir “ no ser dependiente según el baremo BVD” y sustituir por la referencia anterior a SAKONTZEN
	Art. 2 parr 4	Suprimir la referencia a la diputación foral, por no corresponder esta función.
3.7 caminos municipales y vecinales	Art. 1.1	Invertir las tarifas indicadas como precio y como fianza para dar coherencia.



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

ANEXO 2

PROPUESTAS A LAS ORDENANZAS FISCALES DEL 2008, POR PARTE DEL GRUPO MUNICIPAL DE E.B.-Berdeak de Astigarraga.

PROPUESTAS	RESOLUCIONES
<p>En el Artículo 5-apartado 3, respecto a la duración de la bonificación de 3 años incluir “que en los años sucesivos dicha bonificación dependerá de los ingresos demostrados, para cuya demostración se fijara un procedimiento reglamentario.”</p>	<p>Se acepta que en los años sucesivos dicha bonificación dependerá de los ingresos demostrados, para cuya demostración se fijará un procedimiento reglamentario.</p>
<p>En el mismo Artículo 5 incluir el apartado 4 que vendría a decir lo siguiente: “se aplicara una bonificación del 50% a las viviendas de protección oficial en régimen superficiario, así como a los garajes y trasteros vinculados a las mismas, en proyecto y registralmente, una vez que se otorgue la calificación definitiva.</p> <p>Duración: 5 años contados desde el otorgamiento de la calificación definitiva.”</p>	<p>Carlos de la Peña retira la enmienda.</p>
<p>En el mismo Artículo 5, inclusión del apartado 5 el cual diría: “bonificación del 50% a aquellas viviendas, del termino municipal de Astigarraga que se encuadren en el programa de movilización de vivienda vacía.”</p> <p>“Duración: el tiempo en el que se encuentren enmarcadas en dicho programa.”</p>	<p>Se acepta. (el gobierno vasco informará de las que están incorporadas al programa)</p>
<p>En el Artículo 6 de los inmuebles desocupados referente al recargo incluir al final del mismo: “ y se detecten unos consumos de agua excesivamente inferiores a los habituales en función del tipo de vivienda”.</p>	<p>Se acepta añadir: “cuantos indicadores de gestión identifiquen la vivienda vacía”</p> <p>Paralelamente, los miembros de la comisión acuerdan habilitar una partida para 2008, para que se realice un estudio sobre la vivienda vacía que concrete los indicadores de gestión que identifique la vivienda vacía.</p>
<p>2.10 PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIVIENDAS TUTELADAS</p>	<p>Retira la enmienda dado que en su contenido ya han sido algunas adaptadas en la propia propuesta técnica. Y el resto</p>



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

	del contenido puede ser desarrollado en la propia comisión de bienestar social.
Estudio de un marco normativo que incluya cuestiones de silencio administrativo positivo, así como de recargos en perjuicio de la Administración de la que formamos parte, como consecuencia de la dilación que en muchos casos se dan en los procesos que resultan beneficiosos para los ciudadanos	Se debate ampliamente este tema y se concluye que la gestión de cada departamento tiene que garantizar el control y el cumplimiento de plazos en el otorgamiento de licencias y detectar los incumplimientos. No teniendo contenido en materia de ordenanza fiscal 2008
Basura: Exención del 50% a las unidades convivenciales, tanto familias como parejas de hecho numerosas de 3 o mas hijos.	Se aceptan siempre y cuando la renta familiar no exceda del triple del salario mínimo interprofesional.

ANEXO 3

PROPUESTAS A LAS ORDENANZAS FISCALES DEL 2008, POR PARTE DEL GRUPO MUNICIPAL DE PP de Astigarraga.

IMPUESTO	ACUERDOS
IBI Art. 5: que se amplíe la exención a hijos minusválidos.	Se acepta, pero se determina la definición de minusvalía por el departamento de bienestar social.
Art. 6 para viviendas vacías plantea el recargo del 100% en vez del 50% existente.	No se acepta la aplicación directa, dado que tal y como se ha analizado en el debate de la enmienda presentada por EB-B, se queda pendiente de que se realice estudio de vivienda vacía.
VEHÍCULOS DE TRACCIÓN MECANICA Art. 7. en lugar de fecha de matriculación o fabricación que se recoja " fecha de fabricación que se documente"	Se acepta quitar la referencia a la matriculación.
CONSTRUCCIONES Y OBRAS Art. 19 1.c : quitar mediante la instalación de un ascensor	Se acepta suprimir esa frase.
Obras ANEXO 2-B no se entiende referida a obras de rehabilitación mayores a 8.000 euros	Se explica su contenido.



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

PLUSVALÍAS Cap. IV, art 5, duda sobre quien otorga la exenciones.	Se explica su contenido.
Cap. V, a; indica plazo de 30 días hábiles	Se explica su contenido
SUMINISTRO DE AGUAS Exenciones: Añadir cualquier otro que el Ayuntamiento considere de interés social	Se acepta, incluir la frase
BASURAS Añadir en la tarifa una intermedia que recoja la textil	Se explica la tarifa y se pospone la aceptación dado que se estudiará las distintas tipologías de actividades que generan basura.
CEMENTERIO Mantenimiento panteones: incrementar el coste del panteón doble sea un 50% superior al simple	Se acuerda incrementar en los términos indicados (82,5 para los dobles)
LICENCIAS URBANISTICAS Art. 2 d, añadir " o de interés social"	Se acepta el contenido
Art1. 1.1 equiparar los garajes a las viviendas	Se acuerda crear un epígrafe para los garajes con una tasa de 95,13€
RETIRADA DE VEHÍCULOS4.1, añadir exceptuando los anteriores.	Se acepta la propuesta.
Quiere conocer si se cobra la telefonía móvil	Se dan las explicaciones pertinentes.

ANEXO 4

2008 TARIFA BATERATUA/ URBANA					
TARIFA 1 07.00-21:00			TARIFA 2 21:00-07:00		
Bajada bandera/ bandera jaitsiera	Por cada kilómetro / kilómetro bakoitzeko	Tiempo de espera / Itxarote orduak	Bajada bandera/ bandera jaitsiera	Por cada kilómetro / kilómetro bakoitzeko	Tiempo de espera / Itxarote orduak
2,95	0,9208	17,67	2,95	1,4750	27,77

2.-KREDITUEN ALDAKETA 2-2007KO KREDITU GEHIGARRIA.

2.-MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS 2/2007 EN SU MODALIDAD DE CREDITO ADICIONAL 2/2007.

Osoko bilkurari goian aipatutako gaiaren diktamena luzatzen zaio 2/2007 kreditu gehigarriren ingurukoa, Ogasun, Ondare eta

Se somete para su aprobación el dictamen en relación a la modificación de créditos 2/2007 en su modalidad de



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

Berrikuntza batzordeak erabakitakoa urriaren 7an.

Bilkurako kideek diktamena aho batez onartu dute ondorengo erabakiak:

1.- 2-2007ko kredituen gehigarria 303.589,38€kopurukoa onartzea aipaturiko dekretuaren arabera.

2.- Espedientea jendaurrean ezartzea 15 epean interesatuek erreklamazio edo iradokizunak aurkeztu ahal izateko, adieraziz aipaturiko epe horretan erreklamaziori aurkeztu ez badira akordioa behin betikoa bilakatuko dela bestelako akordiorik gabe.

3.- 3-GALTZAUR UBIDEA: HIRITARTZE PROIEKTUA BEHIN BETIRAKO ONARTZEA ETA DESJABETZE ESPEDIENTEA ONARTZEA

Osoko bilkurari goian aipatutako gaiaren diktamena luzatzen zaio Galtzaur erreken ingurukoa, Obra eta Zerbitzuetako batzordeak erabakitakoa.

Bilkurako kideek diktamena aho batez onartu dute proposaturiko akordioak eta baita Idazkari kontu-hartzaileak txostenean desjabetze espedientean hartu beharrekoak ere::

1. Galtzaur erreken Ubidea berreskuratzeko eta uholdeak saihesteko urbanizazio-proiektua behin betiko onartzea.
2. Proiekturi aurkezturiko iradokizunak, udal arkitekto teknikoak eginiko txostenaren arabera erantzutea.

crédito adicional 2/2007, por importe de 303.589,38 euros, emitido por la Comisión de Hacienda, Patrimonio e Innovación reunida el 8 de octubre del presente año.

Los miembros de la Corporación, por unanimidad, acuerdan la aprobación del dictamen propuestos adoptando en consecuencia los siguientes acuerdos:

1.- Conforme al decreto precitado proceder a la aprobación del expediente 2-2007 de crédito adicional por importe 303.589,38€.

2.- Someter el expediente a información pública por el plazo de 15 días a los efectos de que los interesados puedan presentar las reclamaciones o sugerencias pertinentes, indicándose que caso de no formularse se entenderá aprobado definitivamente el expediente sin necesidad de nuevo acuerdo.

3.-REGATA DE GALTZAUR: APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA REGATA DE GALTZAUR. APROBACION DEL EXPEDIENTE EXPROPIATORIO.

Se somete para su aprobación el dictamen en relación a regata de Galtzaur emitido por la Comisión de Obras y Servicios:

Los miembros de la Corporación, por unanimidad, acuerdan la aprobación del dictamen propuestos así como la relación de acuerdos vinculados con el expediente expropiatorio conforme al informe del Secretario-Interventor; se adoptan en consecuencia los siguientes acuerdos:

1. Aprobar definitiva el proyecto de urbanización para la defensa contra inundaciones y recuperación del cauce de la regata Galtzaur.
2. Contestar a las alegaciones presentadas en base al informe del arquitecto técnico municipal.



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

- | | |
|---|--|
| <p>3.- Desjabetze espedienteari hasiera ematea, honako erabakiak onartuz:</p> <p>1.- Desjabetze-espeditante honetan eta atxikita azaltzen den taulan zehazten diren eskubide eta ondareen okupazioaren beharra onartzea.</p> <p>2.- Akordioak jendeaurrean ezarriko da.</p> <p>3.-Desjabetza prozeduran interesatu moduan azaltzen diren guztiei banaka jakinaraztea.</p> <p>4.- Kaltetuak diren ondasun eta eskubideen berehalako okupazioa onartzea. (2/2006 Lurzoru eta Hirigintza Legearen 178.2. arabera)</p> | <p>3. Dar inicio al expediente de expropiación, acordando:</p> <p>1.- Aprobación de la necesidad de ocupación de los bienes y derechos que se reflejan en el proyecto en cuestión y que se concretan en la tabla adjunta.</p> <p>2.- Se someterá dichos acuerdos a información pública.</p> <p>3.- Se deberá notificar individualmente a cuantas personas aparezcan como interesadas en el procedimiento expropiatorio.</p> <p>4.- Aprobar la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados. (art. 178.2 Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo.</p> |
|---|--|



Astigarragako Udala

Idazkaritza Kontu-hartzailetza • Secretaria-Intervención
idazkaritza@astigarraga.net

Bilera amaitutzat eman dugu 12:30ean eta, eztabaidatu eta erabakitakoa jasota gera dadin, agiri hau egiten dut.

Astigarragan, 2007ko urriaren 15ean.

Xabin Olaizola Lasa
Secretario-Interventor