



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

Espediente zk.: 2017 IKTO 0001
Azalpena: ARROBITXULOKO HARROBIA EGONKORTZEKO BIGARREN FASEKO OBRAK

ARROBITXULO HARROBIA EGONKORTZEKO BIGARREN FASEKO OBRAK OHIKO IZAPIDETZEAREN ETA PROZEDURA IREKIAREN BITARTEZ KONTRATATZEKO ADMINISTRAZIO BALDINTZA PARTIKULARREN AGIRIA.

1. KLAUSULA.- KONTRATUAREN XEDEA

Baldintza plegu hauen arabera egin beharreko kontratuaren xedea da Arrobitxulo harrobiaren aurrealdea egonkortzeko bigarren faseko obrak egitea, hain zuzen, Ikerlur Geología y Geotecnia enpresak – udalak horrela eskatuta – idatzitako “*Proyecto de Construcción Estabilización del Frente de Cantera de Arrobitxulo*” izeneko proiektuan jasotzen dien II. kapituluko lanak.

Horretarako, aurrealdearen goiko aldean 2 gunita geruza botako dira. Geruzen lodiera 7,5 cmkoa izango da, eta 15x15 6 Ø B500 T burdinezko sare elektrosoldatua tartekatuko da. Sarea 16 mm Øko eta metro bateko luzerako buloiekin lotuko da. Buloiak 4 m²ka jarriko dira.

2. KLAUSULA.- KONTRATUAREN PREZIOA

146.097,78 eurokoa (BEZa gabe) izango da. Lizitazaileek gutxitzen hobetu dezaketeena.

Prezio honen barne daude, proiektuan deskribatutako segurtasun gastuak, eta zaborren kudeaketari eta kalitate kontrolari dagozkionak.

3. KLAUSULA.- FINANTZIAZIOA

Kontratuaren prezioa ordaintzeko, aurrekontu-izendapen egokia eta nahikoa aurreikusita dago, 2016 ekitaldiko aurrekontuaren 1 0500.601.01.153.00.2016 kontu-saileko A 3932-2016 agirian.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

4. KLAUSULA.- PREZIO BERRIKUSKAPENA

Proiektuko obrak egiteko epearen arabera, ez dagokio prezio berrikuspenik.

5. KLAUSULA.- ORDAINKETA ERA

Obraren zenbatekoa ordainketa bakar batean bideratuko da, dagozkion faktura eta ziurtagiria bulego orokorrean -telematikoko- aurkeztu eta 30 eguneko epean.

6. KLAUSULA.- KONTRATUAREN IRAUPENA.

Kontratuaren iraupena ezin da **hilabete 1** baino gehiago luzatu. Kontratuaren iraupenak kontratuaren betebeharrak izatera du eta ez betetzeagatik zigorrak ezarriko dira.

7. KLAUSULA.- BERMEAK

Bermeak, Sektore Publikoko Kontratuaren Legearen Testu Bategina onartzen duen 3/2011 Legegintzako Errege Dekretuaren 95 eta 103 bitarteko artikuluetan jasotako baldintza eta xedapenen arabera jarriko dira (aurrerantzean SPKLTB).

Behin-behineko bermea: Lizitazio honetan parte hartzeko, ez da behin-behineko bermea jartzerik eskatzen.

Behin betiko bermea: Hartutako betebeharrak beteko dituela bermatzeko, kontratuaren esleipendunak esleipen-kopuruaren % 5eko behin betiko bermea jarri behar du, Balio Erantsiaren Gaineko Zergarik gabe.

Berme hori jartzeko epea 10 egun balioudunekoa izango da, kontratuaren esleipenaren jakinarazpenaren hurrengo egunetik kontatzen hasita, Udala Diruzaintzan jarri beharko da; eskudirutan jarriko da edo SPKLTBren 96. artikuluan xedatzen den edozein baliabide erabiliz.

Bermeak itzultzeko, SPKLTBren 102. artikuluan ezarritakoa hartuko da kontuan, eta kontratuaren likidazioa onartu ondoren eta bermearen epea igaro ondoren antolatuko da, beti ere erantzukizunik ez badago.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

8. KLAUSULA.- ENPRESA LIZITATZAILEAK: GAITASUNA ETA SAILKAPENA.

1.- Administrazioarekin kontratuak egin ditzakete, nahiz pertsona naturalek nahiz juridikoek, espainolek nahiz atzerritarrek, baldin jarduteko gaitasun osoa badute, kontratatzeke debekurik ez badute, kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta tekniko edo profesionala dutela egiaztatzen badute, eta S SPKLTBek sailkapen jakin bat eskatzen duenean, sailkapen horren jabe badira.

Proposamenak aurkezteko epearen amaiera egunean, lizitatuzaileek ez dute izango SPKLTBk 60. artikuluan aurreikusitako kontratatzeke debekurik. Kontratatzeke debekurik ez dute izango, ezta ere, kontratua behin betiko esleitzeko garaian.

Enpresek, horretaz gainera, kontratuaren xede den jarduera edo lana egiteko eskatzen zaien enpresa edo lanbide mailako gaikuntza izan behar dute.

2.- Pertsona juridikoak kontratuen esleipendun izateko, beharrezkoa dute, estatutuen edo sortze arauen arabera, kontratuko eginbeharrak beren jardueraren xede, gai edo esparrukoak izatea.

3.- Era berean, Administrazioak aldi baterako eratzen diren enpresa batasunekin kontratuak egin ditzake, eta ez da beharrezkoa izango kontratua esleitu arte enpresa batasunaren eskritura egina egotea.

4.- Europako Erkidegokoak ez diren enpresek parte hartzeko, Sektore SPKLTBren 55. artikuluan ezarritakoa hartuko da kontuan.

5.- Kontratuaren ezaugarri teknikoak prestatzen parte hartu duten enpresak ezingo dira sartu lizitazioan, parte-hartze horrek lehia askeari kalte egin badieziaioke edo lizitazioan, beti ere, sartzen diren beste enpresen aldean faborezko tratua badakarkie.

6.- Objektuaren xede diren obrak nolakoak diren ikusita, SPKLTBren 65. Artikuluan xedatutako jarraiki, obra hau gauzatzeko enpresak ez dute sailkapenik behar, hori bai, jarraian adierazitako sailkapena duten enpresei, kaudimen tekniko egiaztatutzat emango zaie:

Taldea A
Azpitaldea: 1

Kategoria 2



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

Sailkapen hau ez duten enpresek, ekonomia- eta finantza-kaudimena egiaztatu ahal izango dute finantza-erakundeen aitortzen bidez; edo 150.000 euro edo gehiagoko arrisku profesionalengatiko kalte-ordainen aseguruua daukala adierazten duen egiaztagiraren bitartez

Kaudimen teknikoa edo lanbide-arloko kaudimena egiaztatzeko, berriz, enpresak azken hamar urteetan (2007-2016 epealdian) antzeko 10 obra egin direla justifikatu beharko du. Obra bakoitzaren zenbatekoa 145.000 euro edo zenbateko handiagokoa izan behar du. Zenbateko gutxiagoko lanak badira, lan desberdinen zenbatekoen batuketara egin daiteke 145.000 euroak lortzeko; beti ere, lan bakoitzaren zenbatekoa 50.000 eurotik gorakoa bada.

9. KLAUSULA.- PROPOSAMENAK, AURKEZTEKO EPEAK ETA AURKEZTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA

Kontratazio honen espedientea eta espediente horri lotutako dokumentazio teknikoa Udal honen webgunean (www.astigarraga.eus) edo Udal honetako Idazkaritza Sailean (09:00etatik 13:30era) aztertu ahal izango da lizitazio-iragarkia Gipuzkoako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean argitaratzen den egunaren biharamunetik aurrera.

Proposamenak **kontratazioa@astigarraga.eus** helbide elektronikora igorriko dira **26 eguneko epean**, aipatutako iragarkia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN agertzen den egunaren biharamunetik aurrera zenbatzen hasita.

Eskaintzak isil-gordekoak izango dira; horregatik, behar adina neurri hartuko da lizitazioa jendaurrean egin arte isil-gordea ziurtatzeko. Enpresak eskaintza aurkezten duenean, inolako baldintzarik eta salbuespenik gabe oso-osorik onartzen ditu Baldintza Administratibo Berezien Agiria eta Ezaugarri Teknikoen Agiria.

Lizitazaile bakoitzak eskaintza bakarra aurkez dezake. Lizitazaile bat bakarka aurkeztu bada, ezingo da beste batzuekin aldi baterako enpresa batasunean elkartuta aurkeztu, ezta lizitazioan parte hartzen duten enpresa batasun batean baino gehiagotan sartuta egon ere. Norbaitek arau horiek urratzen baditu, hark izenpetutako eskaintza guztiak lizitaziotik kanpo utziko dira.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

AURKEZTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA

Lizitazaileek honako dokumentazio honen arabera aurkeztu beharko dituzte beren eskaintzak:

A GUTUN-AZALA	KONTRATATZEKO AHALMENA/GAITASUNA ETA KAUDIMENA
C GUTUN-AZALA	ESKAITZA EKONOMIKOA

Posta elektronikoz bidez igorri beharreko dokumentazioan pdf diskriminatuen bitartez txertatuko da dokumentazioa, aurkeztu behar den dokumentu bakoitza pdf bakar batean bilduko da; horretarako kontuan hartu, pdf bakoitzaren edukiera 9 megakoa dela. Pdf dokumentuak edukiera handiagoa badu, beste pdf batean igorriko da.

Posta elektronikoko mezuari dagokionez, ezinbestekoa da GAIA eremuan honako hau zehaztuta azaltzea: LEHIAKETA, ENPRESAREN IDENTIFIKAZIOA, PDF-N IGORRI BEHARREKO DOKUMENTUARI DAGOKION GUTUN-AZALA ETA DAGOKION pdf DOKUMENTUA; hori guztia igorritako dokumentazioa Udalak behar bezala identifikatu ahal izateko.

(Adibidez: HARROBIKO 2. FASEKO OBRAK– XXX enpresa – A gutun-azala – IFK)

A GUTUN-AZALEAN SARTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA.

“KONTRATATZEKO AHALMENA/GAITASUNA ETA KAUDIMENA” izeneko “A” gutunazalean honako dokumentu hauek sartuko dira:

1).- Pertsona fisikoak edo juridikoak:

1.1.- NAN, IFK

1.2.- Kontratazio honetarako harremanetan jartzeko helbide elektronikoa eta gaitutako pertsonaren izen-abizenak.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

1.3.- Enpresa pertsona juridikoa bada: Enpresaren eratze-eskriturak eta enpresaren xedea egiaztatzen duten estatutuak

1.4.- Espainiaz kanpoko enpresak badira, Europar Batasuneko kide edo Europar Espazio Ekonomikoari buruzko Akordioaren sinatzaile den estaturen batekoak, Administrazioen Kontratuen Erregelamenduko 9. artikuluari jarraituz egiaztatu behar dute.

1.5.- Espainiaz kanpoko gainerako enpresek Administrazioen Kontratuen Erregelamenduko 10. artikuluari jarraituz egiaztatu behar dute; horrelako enpresek Espainian sukurtsala eduki behar dute, eragiketarako ahaldun edo ordezkariak izendatuta, eta Merkataritza Erregistroan izena emana eduki behar dute.

1.6.-Beste norbaiten izenean agertu edo eskaintzak sinatzen dituztenek (berdin dio pertsona fisiko edo juridikoa izatea) nortasun-agiriaren edo horren ordezkariaren baten kopia aurkeztu behar dute, eta behar adinako ahalordea dutela egiaztatu.

2).- Kontratatzeko ahalmena (I. erankina)

2.1.- Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 60. artikuluan kontratatzeke ezarrita dauden debekurik ez duela adierazten duen aitortpena.

2.2.- Borondatezko konkurtsoa eskatu ez dutela, edozein prozeduratan ez direla kaudimengabetzat hartu eta konkurtso-egoeran ez daudela adierazten duen aitortpena.

Deklarazio horiek I. eranskinean agertzen den eredura zehatz-mehatz egokitu behar dira.

3). Ekonomia eta finantza-kaudimena eta Kaudimen teknikoa edo lanbide-arluko kaudimena egiaztatzea

a.- Sailkapenaren bidez egiaztatzea

SPKLTBren 65. Artikuluan xedatutako jarraikiz , obra hau gauzatzeko enpresak sailkapenik behar ez arren, jarraian adierazitako sailkapena duten enpresei, kaudimen teknikoa egiaztatutzat emango zaie:

Taldea A
Azpitaldea: 1



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

Kategoria 2

Enpresa sailkapenaren zain baldin badago, sailkatzeko eskaera egin duela egiaztatu behar du, eta gero, agiri honen 11. klausulan aurreikusita dagoen dokumentazioko akatsak edo hutsuneak zuzentzeko epean, eskatzen den sailkapena lortu duela frogatu beharko du.

b.- Sailkapena ez dute enpresen egiaztapena

Enpresaburuaren ekonomia- eta finantza-kaudimena egiaztatu ahal izango da finantza-erakundeen aitortzen edo, 150.000 euro edo gehiagoko arrisku profesionalengatiko kalte-ordainen aseguruak daukala adierazten duen egiaztagiraren bitartez.

Kaudimen tekniko edo lanbide-arloko kaudimena egiaztatzeko, berriz, enpresak azken hamar urteetan (2007-2016 epealdian) antzeko 10 obra egin direla justifikatu beharko du, administrazio publikoen ziurtagirien bidez –obra publikoa denean– eta obra amaierako ziurtagiri eta fakturen bidez, edo obra egin duela egiaztatzen duen beste edozein agiriren bidez –obra pribatua denean–.

Obra bakoitzaren zenbatekoa 145.000 euro edo zenbateko handiagokoa izan behar du. Zenbateko gutxiagoko lanak badira, lan desberdinen zenbatekoen batuketan egin daiteka 145.000 euroak lortzeko; beti ere, lan bakoitzaren zenbatekoa 50.000 eurotik gorakoa bada.

c.- Kaudimen tekniko edo lanbide-arloko kaudimena egiaztatzea, aurkezten diren atzerriko enpresentzako:

Atzerriko enpresek aurreko atalean adierazitako ekonomia- eta finantza-kaudimena eta Kaudimen tekniko edo lanbide-arloko kaudimena egiaztatzeaz gain, jarraian adierazitako kaudimen tekniko egiaztatu beharko du, SPKLTBk 64. artikuluan ezarritakoaren arabera, enpresek eskaintzan egiaztatu behar dute kontratuan bitarteko hauek jarriko dituztela:

Obrarako izendatutako LANGILEAK eta laguntza teknikoak: Atal honetan ondorengoak sartuko dira:

- Izenez aipatu behar dira obretan lan egingo duten teknikariak; gainera, haien kualifikazio eta esperientzia profesionala adierazi



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

behar da, eta lan hauei emango dieten dedikazioa –osoa, partziala edo aholkularitzakoa- eta proiektua gauzatu bitartean non biziko diren adierazi behar da.

- Azaldu beharko da nor izendatu den kontratistaren ordezkari, eginkizun horretan dedikazio osoz jarduteko. Eginkizun horretarako nahitaez arkitekto titulazioarekin izendatu behar da, eta baldintza h bete behar ditu: kontratua gauzatzen den bitartean obra lekuan bizi behar du, obraren garrantziari dagokion tamainako esperientzia izan behar du, eta obra buru izango da.

BALIABIDE MATERIALAK. Kontratua egikaritzeko beharrezkoak diren baliabide materialak atxikitze konpromisoa, baliabideen zerrenda bat aurkeztu behar izanik.

d.- Proposamena **aldi baterako eratzen den enpresa batasun** baten izenean aurkeztzen denean SPKLTBrren 59.4 eta 67.5 artikuluetan araututakoa bete beharko da.

Administrazioarekin kontratatze eskatutako gaitasun eta kaudimen eskakizunak betetzen direla frogatzeko une erabakigarria proposamenak aurkezteko epearen amaiera izango da.

4. Hizkuntza-baldintza

Lizitatzailleek ez dute hizkuntzaren erabilera sexistarik egingo proposamenak prestatzerakoan eta lantzerakoan.

Euskadiko Toki Erakundeei buruzko 2/2016 Legearen 6. artikuluari jarraiki, euskara Euskal Herriko berezko hizkuntza da eta, gaztelania bezala, Euskal Autonomia Erkidegoko toki-erakundeen hizkuntza ofiziala, eta, alde horretatik, erakundeon jardueretan erabilera normal eta orokorreko zerbitzu-hizkuntza eta lan-hizkuntza izango da. Gainera, 2014ko otsailaren 27ko udal osoko bilkurak Astigarragako Udaleko hizkuntza-irizipideak eta erabilera plana onartu zuen, eta bertan, administrazioa honen lan-hizkuntza euskara dela jaso zen.

Hori dela eta, obra gauzatzeko esleipendunarekin sinatu beharreko **kontratua, euskara hutsean idatziko da.**

Bestalde, **esleipendunak bermatu beharko du udalarekiko harremanak euskaraz izango** dituela, eta horretarako, enpresa berak sinatutako



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

konpromiso bat aurkeztu beharko du, non baldintza hau beteko duela adierazten duen.

5.- Aldi batetarako sortutako enpresak.

Enpresa guztien legezko ordezkariak sinatutako dokumentu bat aurkeztu beharko da, bertan adieraziz sinatu duten enpresen izenak eta zirkunstantziak, esleipendunak izanez gero aldi baterako elkartean modu formalean eratzeko konpromisoa hartzen dutela, enpresa bakoitzak aldi baterako elkarte horretan izango duen partaidetza, eta kontratuaren indarraldian enpresa guztiak administrazioan erabat ordezkatzeko izendatu duten pertsona.

6.- Atzerriko enpresek adierazpen bat aurkeztuko dute, kontratutik zuzenean edo zeharka etor litezkeen gorabehera guztietan Espainiako edozein motatako epaitegi eta auzitegiaren mende jarritz beren burua eta, hala dagokionean, lizitatuazaleari atzerrian egokitu dakiokkeen jurisdikzio foruari uko eginez.

Europar Batasunetik kanpoko enpresek egiaztatu behar dute Espainian sukurtsala zabalik dutela, eragiketarako ahaldun edo ordezkariak izendatuta, eta Merkataritza Erregistroan izena emanda.

Enpresa horiek aurkeztuko duten dokumentazioak ofizialki gaztelerara eta euskarara itzulita egon beharko du, Administrazioen Kontratuen Erregelamenduko 23. artikuluan xedatutakoaren arabera.

7).- Gizarte Segurantzarekiko eta Ogasun Publikoarekiko ordainketetan egunean dagoela egiaztatzea

Gizarte-segurantzari eta foru-ogasunari ordaindu beharrekoak ordaindu izanaren egiaztagiria aurkeztuko dira. Egiaztagiri horiek enpresak berak edo administrazio eskudunek jaulki ditzakete; lehendabiziko kasuan ezinbestekoa izango da esleipena egin baino lehen baldintza hori egiaztatzen duen ziurtagiria aurkeztea.

8).- Behin-behineko bermea:

Ez da eskatzen

9) Lizitatuzaileen agiri eta datu konfidentzialak.

Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginak 140. artikuluan xedatzen duen modura, lizitatuzaileek adierazi behar dute zein agiri administratibo eta tekniko eta zer datu hartu behar diren konfidentzialtzat, hartu beharrekorik badago, eta adierazpen osagarri batean azalduko dute hori.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

Konfidentzialtzat jotako agirian bertan ere argi eta garbi adierazi beharko da izaera hori (gainean, orri-ertzean, edo beste edonola). Lizitatzailleek aurkeztutako agiri eta datuak konfidentzialtzat hartu ahal izango dira, horien berri hirugarren bati emateak enpresaren merkataritza interes legitimoen kontra egin dezakeenean, alor bereko enpresen arteko lehia leiala kaltetu dezakeenean edo Izaera Pertsonaleko Datuen Babesari buruzko 1999ko abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organikoak ezarritako debekuak urratzen dituenean. Adierazpen hori egiten ez bada, ulertuko da aurkeztutako agiri edo datu guztiak edo batzuk, ezaugarrien arabera, ez direla konfidentzialak.

B GUTUN-AZALEAN SARTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA

PROPOSAMEN EKONOMIKOA

Hitzez eta zenbakiz idatzitako zenbatekoen artean alderik izanez gero, baldin eta eskaintzen den prezioa benetan zein den ezin bada argi ikusi, eskaintza baztertu egingo da.

Eskaintza enpresa talde batek egina denean, taldeko enpresa guztiek izenpetu behar dute, zuzenean edo beren ordezkariaren bitartez.

Proposamen ekonomikoa idatzi behar da II. Eranskinean jasotzen den eredia jarraiki.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

10. KLAUSULA.- ESLEITZEKO PROZEDURA ETA MODUA

Kontratua PROZEDURA IREKIAREN bidez esleituko da irizpide bakarraren bitartez, eta esleitzeko modua lehiaketa izango da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginaren 138.2, 150.1 eta 3, eta 157tik 161era bitarteko artikulua aplikatuz, legezko testu horretan ezarritako termino eta baldintzen arabera.

Lehiaketaren esleipena egiterakoan, irizpen bakar bat hartuko da kontuan, hain zuzen, PROPOSAMEN EKONOMIKOA. Eta horri 0-50 puntuen artean emango zaio.

Onartutako proposamenen eskaintza ekonomikoak puntuatuko dira interpolazio lineala erabiliz, P1 (Baja maximoa, Puntuazio maximoa) eta P2 (Baja zero, Puntuazio minimoa) puntuen artean egindako lerroaren barruan. Honako hauek dira puntuak:

P1 – Eskaintzarik ekonomikoena (Baja maximoa), puntuazio maximoa jasoko duena (Pmax puntu).

P2 – Lizitazio motari dagokio eta puntuazio minimoa emango zaio, formula honen arabera:

$$P_{\min} = P_{\max} \times (1 - B_{\max})$$

(Bmax = Baja maximoa)

Baja (B) da lizitazio mota ken eskaintza ekonomikoa, zati lizitazio mota. Lehen aipatutako lerroa egiteko, onartutako oinarri-eskaintzak bakarrik hartuko dira kontuan.

Eskaintza alternatiboak baleude —hau da, aurrekontua aldatzen dutenak eta baztertzekotzat hartzen ez direnak—, aurrekontu alternatiboaren arabera kalkulatu da bajaren ehunekoak, eta zenbaki horrekin sartuko da oinarri-eskaintzentzako puntu-banaketan, baldin eta aurrekontu alternatiboak lizitazioaren aurrekontua baino txikiagoa bada. Aurrekontu alternatiboak lizitazioaren aurrekontua gainditzen badu, lizitazio motaren arabera egindako eskaintza ekonomikoari dagokion bajarekin sartuko da puntu-banaketan. Oinarri-eskaintzen baja maximoa gainditzen duten aurrekontu alternatiboek puntuazio maximoa jasoko dute.

Hasiera batean, **neurritz kanpokotzat edo ezohikotzat** hartuko dira onartutako eskaintzen prezio guztien neurri aritmetikoa baino txikiagoak diren eskaintzak, % 10 baino txikiagoak direnak.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

Neurrizko kanpoko edo ezohikoa dela jo daitekeen proposamen bat identifikatzen denean, entzunaldia eman beharko zaio hura aurkeztu duen lizitatuileari, eskaintzaren balorazioa azal dezan eta haren baldintzak zehatz ditzan, bereziki, ondorengo gaiei dagokienez: kontratuaren exekuzio prozesuak ahalbidetzen duen aurrezte, onartutako irtenbide teknikoak eta prestazioa betetzeko dituen aldeko aparteko baldintzak,

Lizitatuileak emandako azalpenak eta aurreko paragrafoan aipatutako txostenak ikusirik, kontratazio organoak uste badu ezohiko edo neurritz kanpoko balioak direla-eta eskaintza hori beteezina dela, orduan, Administrazioaren iritziz ongi gauzatuko diren eta ezohikoak edo neurritz kanpokoak ez diren proposamenen artean, sailkapen ordenari jarraituz, ekonomikoki onena den hurrengo proposamenari egingo dio esleipena.

Balioetsitako eskaintzen artean berdinketa badago, kontratuak esleitzeko garaian lehentasuna emango zaie beren kaudimen teknikoa egiaztatzen dutenean beren plantillan desgaitasuna duten langileen kopurua % 2tik gorakoa duten enpresei, betiere proposamen horiek proposamen merkeen berdinak badira terminoei dagokienez, esleipena gauzatzeko oinarri gisa erabiliko diren irizpideen ikuspegitik. Horrela ere berdinketa jarraitzen badu, edo aurkeztutako enpresek ez badute baldintza hori betetzen, lehentasuna emango zaio, legeak ez eskatu arren, emakumeen eta gizonen berdintasun eragingarrirako 3/2007 Lege Organikoan aurreikusitako Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako Plana daukaten enpresei.

11. KLAUSULA.- KONTRATAZIO MAHAIA, DOKUMENTUEN KALIFIKAZIOA ETA PROPOSAMENAK IREKITZEA

Kontratazio Mahaia osatuko duten kideak honako hauek izango dira:

- Lehendakaria: Jon Arregi eta ordezkoa, Zorione Etxezarraga Ortuondo.

- Bokalak:

Andoni Gartzia eta ordezkoa, Ione Olatziregi
Mikel Duran.
Udal idazkaria
Udal kontu-hartzailea

- Idazkaria: idazkaritzako administraria.

Ahokulari gisa, udal arkitekto teknikoak hartuko du parte,



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

A gutun-azaleko dokumentazioaren kalifikazioa

Proposamenak aurkezteko epea amaitutakoan, kontratazio-prozedura honetan zehaztutako posta elektronikoa telematikoki jasotako dokumentazioa kalifikatuko da, eta jasotako dokumentazio guztia, A gutun-azalari dagokiena, erkatuko da.

Erkatzea gauzatutakoan, gutun-azala udal-idazkariari igorriko zaizkio, hurrenez hurren, dagozkion txostenak emateko, eta erkatzean akats materialak daudela edo informazio osagarria behar dela ikusten bada, hiru egun balioduneko epea emango da horiek konpontzeko.

Horretarako emandako epean enpresak gutunazaleko gabeziak osatzeko eskatutako agiriak aurkeztu ezean, prozesutik baztertuko zaio.

Txostenak amaitutakoan, Kontratazio Mahaia deituko da txostenak eta egindako kalifikazioa baliozkotzeko.

B gutun-azalean sartutako eskaintzak irekitzeko ekitaldi publikoa.

A gutun-azaleko dokumentuak kalifikatzen bukatutakoan, eta kalifikazio horiek balioetsi ostean, Mahaiak kontratistei deialdia egingo die Eskaintza ekonomikoa izeneko B gutun-azala irekitzeko ekitaldi publikora bertaratzeko.

Aurretik, eskaintza ekonomikoak ireki baino 5 minutu lehenago, eskaintza egiten dutenek eskaintzen duten eskaintza ekonomikoa azaltzen den posta elektronikoko mezua irekitzeko kodearen berri eman behar diote Mahaiari.

Ondoren, Kontratazio Mahaiak kontratua esleitu behar duen kontratazio-organoari aurkeztuko dio proposamena, kasu honetan Tokiko Gobernu batzarrari.

Kontratazio-mahaiak egiten duen esleitzeko proposamenak ez du inolako eskubiderik sortzen proposatutako enpresaburuaren alde, eta ez ditu eskubide horiek eskuratutako administrazioari dagokionez, kontratazio-organoaren erabakiz kontratua esleitzen ez zaion bitartean.

Esleipena egin baino lehen kontratazio-organoak kontratua sinatzeari uko egiten badio edota prozeduran atzera egitea erabakitzen badu, lizitatzailerei ebazpen arrazoitua bidaltzeko jakinarazpenean lizitazio-gastuengatik ordainduko den konpentsazioa adieraziko du.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

12. KLAUSULA.- ESLEIPENA ETA FORMALIZAZIOA

Kontratazio-mahaiak kontratua oro har eskaintzarik onuragarriena aurkezten duen lizitatzailari esleitzea proposatuko du, edo lizitazioa huts deklaratu du esleipen-irizpide objektiboen arabera proposamen onargarri bakar bat ere ez dagoenean.

Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 161. artikuluan ezarritakoaren arabera, esleipena gehienez 2 hilabeteko epean egingo da, proposamenak irekitzen diren egunaren biharamunetik aurrera kontatzen hasita.

Esleipena posta elektronikoko mezu bidez jakinaraziko zaio eskaintza hoberena aurkeztu duen lizitatzailari, eta hark honako jardun hauek egin beharko ditu 10 lanegun balioduneko epean, jakinarazpenaren biharamunetik zenbatzen hasita:

- Behin betiko bermea jartzea.
- Zerga-betebeharrak (probintziakoak eta estatukoak) eta Gizarte Segurantzari dagozkionak egunean dituela egiaztatzea, dagokien erakundeek emandako ziurtagirien bitartez.
- Esleipeduna enpresa talde bat izango balitz, legalki aldi baterako enpresa bezala eratu dela egiaztatzea, eta IFK aurkeztea.

Halaber, Astigarragako Udalak kontratua esleitu aurretik egiaztatuko du ofizioz kontratuaren esleipendunak izango diren enpresa guztiek Udal honekiko zerga-alorreko betebeharrak betetzen dituztela.

Kontratua eskaintza ekonomiko onuragarriena aurkeztu duen lizitatzailari ezin bazaio esleitu Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginak 151.2 artikuluan xedatzen duenari jarraituz, eskatutakoa behar bezala bete ez duelako, lizitatzailak bere eskaintza erretiratu duela ulertuko da, eta hala bada, eskaintzen sailkapen hurrenkeraren arabera hurrengo geratu den lizitatzailari dokumentazio bera aurkezteko eskatuko zaio.

15 eguneko epea ezartzen da prozedura etengo duen errekurtsioa aurkezteko kontratatzailearen profilean behin-behineko esleipena argitaratzen denetik hura ebatzi arte.

Kontratua 10 eguneko epean formalizatuko da, behin betiko esleipena egiten denetik zenbatzen hasita. Esleipena posta elektronikoko mezu bidez soilik gauzatuko da.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

13. KLAUSULA.- KONTRATUA GAUZATZEA ETA AZPIKONTRATAZIOA

Kontratuaren betearazpena kontratistaren ardurapean eta kontura egingo da, eta ez du kalte-ordainetarako eskubiderik izango eragindako galerak, matxurak edo kalteak direla-eta, ezinbesteko kasuetan izan ezik.

Nolanahi ere, obra Agiri honetan, Agiriari lotutako zehaztapen teknikoetan, eta eranskinetan eta obra proiektuan ezarritako klausulei, zorrotz jarraiki egingo da, baita Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginean eta gainerako arauzko xedapenetan ezarritakoari jarraiki ere.

Kontratistak beste norbaitekin hitzartu dezake lanaren zati bat hark egitea. Enpresa esleipendunak hirugarrenekin azpikontratutako zatiak edo zatiek ezingo dute gainditu kontratuaren %20a.

Azpikontratuak egiteko, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bategineko 227. artikuluko 2. atalak xedatutakoa bete beharko da, eta Astigarragako Udaleko baimena eduki.

Enpresak kontratistak, gainera, honako betebeharrak hauek izango ditu:

a) Enpresa kontratistak azpikontratazio prozesuan bete egin beharko ditu eraikuntzaren arloan azpikontratazioa arautzen duen 32/2006 Legeak eta lege hori garatzen duen 1109/2007 Errege Dekretuak xedatutakoa; baita laneko segurtasun eta osasun arloan indarrean dauden arauak ere, eta azpikontratista orori ere araudi hori betearaziko dio.

b) Enpresa kontratistak Azpikontratazio Liburua eduki beharko du, eta liburu hori eskura egongo da obran esku hartzen duten eragile guztientzat. Gainera, Azpikontratazio Liburuan egindako anotazio guztiak segurtasun eta osasun arloko koordinatzaileari jakinarazi beharko dio.

c) Enpresa kontratistak egiaztatu behar du, azpikontratutako jarduerari ekin aurretik, azpikontratutako enpresetako langileen Gizarte Segurantzako alta eta afiliazioa, eta kontratazio organoari jakinarazi behar dio.

d) Kontratistak inola ere ezingo du hitzartu kontratuaren zati bat egitea lege ordenamenduaren arabera kontratazko ezgaituta dauden pertsonekin edo Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bategineko 60. artikuluan jasotako kasuetan daudenekin.

Aurreko paragrafoetan ezarritako betebeharrak exekuzio baldintza berezi moduan ezartzen dira, eta egiaztatu egin beharko dira kontratua gauzatzean. Betebeharrak horiek bete ezean isun ekonomikoak ezarriko dira, ez betetzearen



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

larritasunaren araberakoak, eta isun horiek ezingo dute gainditu kontratuaren prezioaren 100eko 10.

14. KLAUSULA.- ZUINKETA EGIAZTATZEA

Obra kontratua gauzatzen hasteko, zuinketa egiaztatzeako akta egingo da kontratua sinatu ondoren hamabost laneguko epean gehienez ere, aparteko arrazoiak dauden kasuetan izan ezik.

Obren zuinketa egiaztatzea esleipendunaren edo haren ordezkariaren aurrean egingo da, legezko eskakizunak eta ondorioak kontuan hartuta, zehazki SPKLTBren 126 eta 229. artikuluetan eta Administrazioen Kontratuen Erregelamenduko 139, 140 eta 141. artikuluan aurreikusitakoak.

15. KLAUSULA.- KLAUSULA.- LANEN PROGRAMA

Esleipendunak lanen programa bat aurkeztu beharko du, kontratatzeako eskumena duen organuak onar ditzan. Lanen programa onartu ondoren kontratuari erantsiko zaio.

Lan-programa honako epe honen barruan aurkeztu beharko da: 15 egun Eta Administrazio Publikoen Kontratazio Erregelamenduaren 144. artikuluan eskatzen diren datuak bildu beharko ditu.

16. KLAUSULA.- PROIEKTUA INTERPRETATZEA

Obra-zuzendariari eta, hala dagokionean, kontratuaren erantzuleari dagokie, euren hurrenez hurreneko eskumenen eremuan, proiektuaren interpretazio teknikoa egitea eta hura garatzeko aginduak emateko ahalmena.

Kontratistak ezingo du argudiatu, inolako kasutan, proiektuaren zehaztasunik eza. Bere ustez zehaztasunik ezaren bat izango balu, obraren zuzendariari idatziz eskatu beharko dio dagokion zehaztasuna ematea obra hasi baino nahikoa aurrerapenarekin, eta obra-zuzendariak hilabeteko epearen barruan erantzun beharko dio eskaerari.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

17. KLAUSULA.- LANEKO SEGURTASUN ETA OSASUN PLANA

Kontratatik 15 laneguneko epean, kontratua behin betiko izaeraz esleitzen den unetik kontatzen hasita, Laneko Segurtasun eta Osasun Plana aurkeztuko dio kontratatzeke eskumena duen organoari.

Plana, eraikuntza obretan segurtasun eta osasun alorreko gutxieneko xedapenak ezartzen dituen 1997ko urriaren 24ko 1627/1997 Errege Dekretuak 7. artikuluan agindutakoaren arabera prestatuko da. Segurtasun eta osasun planak ezingo du aldaketarik sartu kontratuaren baldintzetan eta, besteak beste, aurreikusitako azpikontratuak zehaztu beharko ditu.

Eraikuntzaren sektoreko azpikontratazioa arautzen duen 31/2006 Legea garatzen duen 1109/2007 Errege Dekretuaren 16.2.a) artikuluan xedatutakoaren arabera, kontratatik Azpikontratazio Liburuan idatzitako azpikontratazio bakoitzaren berri eman beharko dio segurtasun- eta osasun-koordinatzaileari.

18. KLAUSULA.- KONTRATISTAREN BETEBEHAR OROKORRAK

1. Kontratua esleitzen zaion enpresak edo aldi baterako enpresa batasunak kontratuan aurreikusitako epeetan burutu eta eman beharko dizkio Astigarragako Udalari proiektatutako lanak.
2. Obrak egiterakoan, zorrotz jarraitu behar zaie proiektuari eta baldintzen eta ezaugarrien agiriei, aplikagarriak diren arau orokorrei eta kontratatutako lanen izaeragatik dagozkion arau teknikoiei, bai eta proiektua interpretatuz obra zuzendaritzak kontratistari eman diezazkiokeen jarraibideei. Jarraibideak ahoz ematen direnean, alderdiak lotuko badituzte, idatziz berretsi behar dira ahalik eta azkarren.
3. Kontratua kontratistaren arrisku eta benturan gauzatuko da, eta kontratatik ez du eskubiderik izango inolako kalte-ordainik jasotzeko, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bateginak 231. artikuluan xedatutako kontuan hartuta.
4. Kontratatik izango du proiektuan aurreikusitako lanak zuzen garatu eta egitearen ardura, obrak behar bezala bukatu arte.
5. Obrak gauzatzen diren bitartean eta berme epea bete artean, kontratatik izango du eraikuntzan antzeman daitezkeen akatsen erantzukizuna.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

Administrazioaren iritziz obraren zatiren bat gaizki egin bada, kontratistak berriro egin beharko du, horregatik kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik gabe, akatsa lanaren harrera egin eta gero aurkitu bada ere.

Akatsa duten edo kontratuko baldintzak zorrotz betetzen ez dituzten obra unitateak, hala ere onargarriak direla uste badu obra zuzendariak, onartzeko proposa diezaioke Administrazioari, prezioetan beherapena eginda. Kasu horretan, Administrazioak ezarritako prezio beherapena onartzera behartuta dago kontratista, edo, bestela, nahiago badu, gaizki dauden obra unitateak desegin eta berriz eraiki beharko ditu, bere kontura eta kontratuko baldintzen arabera.

6. Lanak egiteko, kontratistak lantalde eta langile egokiak erabili behar ditu, lan eta espezialitate bakoitzak eskatzen dituen premiei erantzuteko.
7. Obrak egiteko behar den energia elektrikoa kontratistaren kontura da, eta horrek jarri beharko ditu behar diren lineak.
8. Kontratistak bere kontura egin beharko ditu bulegoetarako eraikinak, biltegiak, txabolak, sarbide postak, zerbitzu bideak eta behar diren gainerako gauzak.
9. Obra amaitzean edo aurretik, kontratistak bulegoetarako eraikinak, biltegiak, txabolak, sarbide postak, zerbitzu bideak eta behar diren gainerakoak desmuntatu eta kendu egin beharko ditu, eta baita ere, tresnak, materialak eta abar. Kendu ondoren, hauek erabilitako lekuak garbituko ditu, guztiz garbi eta obra-hondakin gabe utziaz.
10. Behin-behineko instalazio eta obrek atxikitako tokiak obraren aurretik zegoen moduan utzi beharko du kontratistak.
11. Behar bezain garbi izan behar ditu obra barruko nahiz kanpoko guztiak, eta soberakinak eta hondakinak ebakuatu behar ditu.
12. **Kontratistak aseguru kontratu bat eduki beharko du kontratua burutzeko epe osoan (luzapenak barne) eta bermealdian (gehikuntzak barne), kontratua burutzetik hirugarrenei edo obrari eragin dakizkiekeen kalteen erantzukizuna estaltzeko;** Hori dena kontratua sinatu eta gehienez hilabete batean egiaztatu beharko du, jatorrizko poliza eta dagozkion primen ordainagiriak aurkeztuz edo aseguru etxearen ziurtagiri egokiak aurkeztuz. Atal honetan aipatu den edozein eskakizun ez egiaztatzea kontratua suntsitzeko arrazoia izango da, betebehar hau, izatez,



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

kontratuaren funtsezko betebeharrak bat delako, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bategineko 223 g) artikuluan aurreikusita dagoenez.

13. Kontratataren betebeharrak da Administrazioari jakinaraztea nortasun juridikoari eragin lekiokkeen edozein aldaketa, eta fakturak ordaintzeko legezko epea eten egingo da datuak egiaztatu arte.
14. **Obra gauzatzen den bitartean erabiltzen diren kartel, errotulu, ohar eta seinale guztiak ezingo dute hizkuntzaren erabilera sexistarik egin; halaber, irudi sexistak erabiltzea debekatzen da.**
15. **250 langiletik gorako plantilla duten enpresek, emakumeen eta gizonen berdintasun eragingarrirako 3/2007 Lege Organikoan aurreikusitako Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako Planaren diseinua eta aplikazio eraginkorra egiaztatu beharko dute.**
16. Baldintza horiek ez betetzeak berarekin ekarriko du Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bategineko 212. artikuluan zehazten den zigorra ezartzea, kontratuaren xede den prestazioa behar bezala ez betetzeagatik. Zigorra, bete ez denaren arabera izango da, proportzio irizpide baten bidez.

19. KLAUSULA.- KONTRATISTAK LAN, GIZARTE SEGURANTZA ETA LANEKO SEGURTASUN ETA OSASUN ARLOAN DITUEN BETEBEHARRAK

1.- Kontratatistak lan arloan, gizarte segurantzaren arloan eta laneko segurtasun eta osasun arloan indarrean dauden lege, arau eta hitzarmen guztiak bete behar ditu. Bereziki, Eraikuntzako eta Obra Publikoko Gipuzkoako Hitzarmen Kolektiboan edo, hala gertatuz gero, berrikusitako hitzarmen kolektiboetan jasotzen diren lan baldintzak, eta berak izango du gerta litezkeen lan istripuei dagokien erantzukizun guztia. Hain zuzen ere, zuzen, zorrotz eta bere kontura bete behar du Segurtasun eta Osasun Plana, eraikuntza obretan segurtasun eta osasuneko gutxieneko baldintzak ezartzen dituen 1997ko urriaren 24ko 1627/1997 Errege Dekretuan eta agiri honetan xedatutakoaren arabera idatzia eta onartua izan behar duena. Administrazioak ez du inolako erantzukizunik izango kontratatistak ez baditu betebeharrak horiek betetzen.

2.- Kontratatistak, orobat, zuritu beharko du, dagozkion datuak azpikontratatuak enpresa orori eskatu eta gero, ezen enpresa azpikontratatuak ere, obrak gauzatzean, lan eta gizarte segurantzaren arloan indarrean dauden xedapen horiek aplikatzen dituela eta, zehazkiago,



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

Eraikuntzako eta Obra Publikoko Gipuzkoako Hitzarmen Kolektiboak jasotzen dituen lan baldintzak eta laneko segurtasun eta osasuneko betebeharrak guztiak aplikatzen dituela.

3.– Klausula honetan jasotako betebeharrak betetzeak sortutako gastuak enpresa esleipendunaren konturakoak izango dira, eta kontratua gauzatzeko eskainitako prezioan sartuta egongo dira.

4.– Aurreko paragrafoetan ezarritako betebeharrak exekuzio baldintza berezi moduan ezartzen dira, eta egiaztatu egin beharko dira kontratua gauzatzean. Betebeharrak bete ezean isun ekonomikoak ezarriko dira, ez betetzearen larritasunaren arabera, eta isun horiek ezingo dute gainditu kontratuaren prezioaren 100eko 10.

20. KLAUSULA.- ERAIKITZEKO ETA ERAISTEKO HONDAKINEN ARLOKO BETEBEHARRAK

1. Lanak hasi baino lehen, obra egingo duen pertsona fisiko edo juridikoak jabeari plan bat aurkeztu beharko dio, obra egiterakoan sortuko diren eraikitze eta eraisteko hondakinekin zerikusia duten eskakizunak nola beteko dituen azaltzen duena, batez ere Eraikuntza eta Eraipen Hondakinen Egoizpena eta Kudeaketa arautzen duen 112/2012 Dekretuak eta 2008ko otsailaren 1eko 105/2008 Errege Dekretuak, eraikitze eta eraisteko hondakinak sortzea eta kudeatzea arautzekoak, 4.1 eta 5. artikuluetan jasotakoak.
2. Plana onartu ondoren, obra kontratua osatzen duten agiriei gehituko zaie.
3. Baldintza horiek ez betetzeak berarekin ekarriko du Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bategineko 212. artikuluan zehazten den zigorra ezartzea, kontratuaren xede den prestazioa behar bezala ez betetzeagatik.
4. Zigorra, bete ez denaren arabera izango da, proportzio irizpide baten bidez.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

21. KLAUSULA.- KONTRATUA GAUZATZERAKOAN BETE BEHARREKO HIZKUNTZA BALDINTZAK

Errotulu, ohar, seinale eta bestelako komunikazio orokorrak euskaraz eta gaztelaniaz egingo dira.

Esleipendunak, kontratua indarrean dagoen bitartean, hizkuntzaren erabilera sexistarik egingo inongo euskarri idatzi edo digitalean, eta, gainera, datuak sexuaren arabera bereizi beharko ditu pertsonen buruzko edozein estatistiketan, guztia 2005eko otsailaren 18ko 4/2005 Legeak, emakumeen eta gizonen berdintasunerakoak, 2.3 artikuluan xedatutakoaren arabera, bertan aipatzen baitira gorde beharreko printzipio orokorrak.

Hizkuntza baldintza horiek ez betetzeak berarekin ekarriko du Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bategineko 212. artikuluan zehazten den zigorra ezartzea, kontratuaren xede den prestazioa behar bezala ez exekutatzeagatik.

Zigorra ez-betetzearen larritasunaren arabera izango da, proportzio irizpide bati jarraituz.

22. ZIGORRAK EPEAK EZ BETETZEGATIK

Esleipendunak kontratua gauzatzeko epeak betetzera behartuta dago, baita epe partzialak jarri badira hauek betetzera. Epe hauek zunketa akta sinatu eta hurrengo egunetik aurrera kontatzen hasiko dira.

Kontratua gauzatzeko epeak betetzen direla bermatzeko, Sektore Publikoen Kontratuen legearen Testu Bateraginaren arabera, zigorrak ezarriko dira.

Ezarriko diren zigorrak, Sektore Publikoaren Kontratuen Legearen testu bateginak 212.4 artikuluan arabera ezarriko dira: atzeratutako egun natural bakoitzeko, kontratuaren prezioaren 1.000 euro bakoitzeko 0,20 euroko zigorra.

23. KLAUSULA.- BESTE ZIGOR BATZUK .

Kontratatik ez badu ondo gauzatzen kontratuaren xedea edo plegu hauek, ondo gauzatzeko behar diren bitarteko pertsonalak edo materialak jartzeko konpromisoa ez badu betetzen, eskaintzak baloratzeko oinarritzat hartu ziren irizpideetakoren bat ez badu betetzen edo, bere erruz ez baditu gauzatzen osorik kontratuan definitutako lan guztiak, orduan kontratazio organoak erabaki



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

dezake urraketaren proportzioan egongo den zigor ekonomiko bat jartzea, kontratuaren aurrekontuaren % 10era hel daitekeena.

Besteak beste honako hauek ezarriko dira: azpikontratazio arloa ez betetzeagatik, kontratua gauzatzekoan bete beharreko hizkuntza baldintza; lan, gizarte segurantzaren eta laneko segurtasun eta osasun arloan dituen betebeharrak edo eraikitze eta eraisteko hondakinen arloko betebeharrak ez betetzea.

24. KLAUSULA.- OBRA KONTRATUA ALDATZEA

Kontratua burutu ostean, kontratuan aldaketak egin ahal izango dira baina soilik Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginaren 105., 106., 107., 108., 219. eta 234. artikuluetan ezarritako baldintzak eta eskakizunak ez ezik, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen 158-162 artikuluetan eta Estatuko Obrak Kontratzeko Administrazio Klausula Orokorren Pleguaren 59. eta 62. artikuluetan xedatutakoa betez gero, betiere Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginari aurka egiten ez badiote. Aldaketa horiek ezin izango dituzte kontratuaren oinarritzko baldintzak eraginpean hartu.

Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginaren 106. artikuluan agindutakoari jarraiki, kontratua aldatu ahal izateko, aldaketa eragin duten arrazoiek interes publikokoak edo ustekabekoak izan beharko dute nahitaez.

Kontratu hau aldatzeko arrazoitzat ezarri dira honako hauek:

- 1. Ustekabekoak agertzea eta, horien ondorioz, proiektuan zehaztutako eraikuntza-soluzioak aldatu behar izatea**
- 2. Obra-proiektuan agertzen ez diren eraikuntza-soluzioak edo materialak erabili behar izatea ezinbestekotzat jotzea.**

Aldaketa horiek alde biko prozeduraren bidez izapidetuko dira, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginaren 211. artikuluan xedatutakoari jarraiki, eta kontratuaren prezioaren % 20koak izango dira, gehienez.

Kontratazio-organoak erabakitako aldaketak derrigorrezkoak izango dira kontratistarentzat, eta Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginaren 156. artikuluan xedatutakoaren arabera gauzatu beharko dira.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

Klausula honetan aurreikusi ez diren aldaketak egin ahal izateko, beharrezkoa izango da Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginaren 107. artikuluan aurreikusitako egoeraren bat dela behar bezala arrazoitzea.

Aldaketaren eraginez obra-unitateak ezabatzen edo murrizten badira, kontratistak ez du batere kalte-ordainik eskatzeko eskubiderik izango.

Baldin eta, obra-kontratuaren aldaketak direla-eta, proiektuan aurreikusita ez zeuden obra-unitateak sartu behar badira, edo aldaketa horien ezaugarriak ezberdinak badira, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginaren 234. artikuluan agindutakoa bete beharko da.

Hala badagokio, ezarri beharreko prezio berriak finkatzeko, aplikatu behar diren material-osagaien, lanekuaren eta makineriaren kostuak honako hauek izango dira: kontratuan oinarritzat hartzen den onartutako proiektuaren aleko prezioen deskonposaketetan zehaztutakoak edo, hala badagokio, proiektuan aplikatu direnak, betiere data horretan indarrean daudenak.

Proiektuko prezioetarako erabakitako kostu-egituraren arabera finkatuko dira deskonposatutako aleko prezio berriak. Hortaz, prezioak kalkulatu eta deskonposatzeko, osagaien kopuruak finkatzeko, eta zuzeneko kostuei egoztekoak diren kontzeptuak eta osagaien prezioetan aintzat hartu beharreko kontzeptuak zehazteko, proiektuko prezioen kasuan aplikatzen diren irizpide berdinak aplikatuko dira. Horrenbestez, prezio berriak landu behar direnean proiektuko prezioen deskonposaketetan edo Eranskinetan agertzen diren makineria eta lanekuaren errendimenduak eta materialen kopuruak hartuko dira kontuan, baldin eta aplikatzekoak badira eta akatsik ez badute. Zeharkako kostuei dagokienez, onartutako proiektuaren ehuneko berdina aplikatu beharko da.

Administrazioak prezioak finkatutakoan, kontratistari entzunaldia emango zaio gutxienez hiru egun baliodunetz. Kontratistak ez baditu onartzen finkatutako prezioak, kontratazio-organoak aukera izango du obra horiek, berak finkatutako prezioetan, beste enpresaburu batekin kontratatzeke, edo obra horiek zuzenez berak gauzatzeko. Dena den, Administrazioari eraginpeko obraren zatia egikaritzea ahalbidetuko dioten beharrezko neurri guztiak hartu beharko ditu lehenengo esleipendunak, eta Administrazioari kalte-ordaina eman beharko dio betebehar hori ez betetzeak eragindako kalteengatik.

Kasu horretan, Administrazioak, kontratista nagusiari entzun ostean, hartu beharreko neurri eta jarraibideak erabakiko ditu, baita neurri horien betetzea egiazteko epea ere.

Kontratu-aldaketaren ondorioz kontratuaren prezioa aldatu egin bada, bermea egokitu egingo da kontratistari aldatzeko erabakia jakinarazten zaion egunetik



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

kontatzen hasita hamabost eguneko epean, betiere aldatutako prezio berriarekiko proportzio egokia izan dezan.

Zuzendaritza Fakultatiboaren ustez proiektua aldatzea ezinbestekoa delarik, kontratazio-organoak baimena eman beharko dio dagokion espedientea abiarazteko; espediente hori presazko izaeraz gauzatuko da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginaren 234.3 artikuluan aurreikusitako jardunak eginez.

Kontratu-aldaketak kontratua bertan behera uztea eragin ahal izango du baina soilik aldaketaren ondorioz kontratatutako obraren zenbait zati edo obra osoa egikaritzen jarraitzea ezinezkoa bada.

25. KLAUSULA.- OBRAREN HARRERA ETA BERME ALDIA.

Kontratatutako kontratua bete duela esango da, xedea osorik gauzatu duenean, kontratuan ezarri bezala, eta Administrazioa ados dagoela.

Kontratutako obrak amaitutakoan, obrak egoera onean eta ezaugarrietan aurreikusi bezala baldin badaude, administrazioaren ordezkariak hartu egingo ditu, harrera-akta egingo da, eta berme aldia hasiko da.

Obrak hartzeko moduko egoeran ez badaude, ordea, hori aktan jasoko da eta obra zuzendaritzak aurkitutako akatsak azalduko ditu eta konpontzeko jarraibide zehatzak emango ditu, horretarako epea jarrita. Epe hori amaitzerako kontratatutako ez badiu konpondu, beste epe luzaezin bat emango zaio edo kontratua suntsituzat joko da.

Obrak hartzeko, kontratatutako obretan erabilitako eremu guztia garbitu beharko du, seinaleak, enpresaren publizitatea eta obra hondar guztiak kenduz, eta, hondatuta gelditu bada, hasieran zegoen moduan utzi beharko du.

Urtebateko berme epea ezartzen da, obraren behin -behineko onarpena egin den egunetik kontatzen hasita. Epe horretan Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorraren 167. artikuluan ezarritakoa aplikatuko da.

Bermearen epea bete baino 15 egun lehenago, obraren zuzendari fakultatiboak edo udal zerbitzu teknikoak -ofizioz edo kontratatutaren eskariz-, obraren egoerari buruzko txostena idatziko du. Hori aldekoa balitz, kontratatutako ez du inolako erantzukizunik izango -Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginaren 236. artikulua dioena izan ezik-, bermea itzuli edo kitatu egingo



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

da, kontratuaren likidazioa egingo da eta, hala badagokio, geratzen diren betebeharrak ordainduko dira. Txostena ez balitz aldekoa eta ikusitako akatsak obrak egikaritzera egindako hutsegiteengatik balira eta ez eraikitakoaren erabileragatik, bermearen epearen barruan, zuzendariak kontratistari dagozkion jarraibideak emango dizkio eraikitakoa behar bezala konpontzeko, epe bat emango dio horretarako, eta bitarte horretan obraren kontserbazioaz arduratzen jarraituko du, inongo ordainik jasotzeko eskubiderik gabe bermearen epea zabaltzearen truke.

Obrak hondoa jotzen badu bermearen epea iraungi ondoren, kontratistak kontratua bete ez duelako eta eraikuntzak akats ezkutuak dituelako, kalte-ordainen erantzule izango da kontratista obraren harrera egiten denetik 15 urtera arte.

Epe hori bete eta kalte edo galerarik agertu ez bada, guztiz amaituko da kontratistaren erantzukizuna.

26. KLAUSULA.- KONTRATUA SUNTSITZEA

Kontratua suntsitzeko arrazoi izango dira Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bategineko 223, 237 eta 238. artikuluetan aurreikusitakoak, 225 eta 239. artikuluetan aurreikusitako ondorioekin, eta, aldi berean, kontuan edukita Herri Administrazioen Kontratu Legearen Erregelamenduak 109. artikuluan eta hurrengoetan eta 172. artikuluan ezarritakoa.

Gainera, kontratazio organoak kontratua suntsitu dezake obra egiteko ezarritako epe orokorrean edo partzialen batean berandutzen bada, edo epe partzialetan garaiz ez ibiltzeak epe orokorra ezingo duela bete pentsarazten duenean zentzuz, betiere kontratazio organoak ez badu erabakitzen Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bategineko 212.4 artikuluan xedatutako zigorrak jartzea.

Hala ere, atzerapen zigorra kontratuko prezioaren % 5aren multiploa denean, kontratazio organoak kontratua suntsitzea edo jarraitzea erabaki dezake, zigor berriak jarriz.

Era berean, kontratua suntsitzeko arrazoi izango dira agiri honetan edo kontratuan funtsezko betebeharrak gisa ezarritakoak, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen testu bategineko 223.f) artikuluan aurreikusitakoaren babesean.

Kontratua suntsitzeko Herri Administrazioen Kontratu Legearen Erregelamenduko 109. artikuluan ezarritako eskakizunak bete beharko dira.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

27. KLAUSULA.- UDALAREN ESKUMENAK

Udalari dagozkio hainbat eskumen, hala nola kontratua interpretatzea, kontratuaren betearazpenak eskaintzen dituen zalantzak argitzea, interes publikoko arrazoiak direla-eta aldatzea, kontratuaren suntsiarazpena erabakitzea eta suntsiarazpen horren ondorioak zehaztea, betiere mugen barruan eta Sektore Publikoko Kontratuen Legean ezarritako eskakizun eta ondorioei jarraiki.

Hartarako emandako erabakiek administrazio-bidea agortuko dute, eta berehala betearazi beharrekoak izango dira.

28. KLAUSULA.- ARAUBIDE JURIDIKOA

Baldintza Orri honetan esanbidez aurreikusi ez denari dagokionez, honako hauetan xedatutakoa hartuko da kontuan:

- 1- Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bategina onartzen duen 3/2011 Errege Dekretu Legegilea.
- 2- 1098/2001 Errege Dekretua, urriaren 12koa, Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendua onartzen duena.
- 3- 7/85 Legea, apirilaren 2koa, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituena, apirilaren 21eko 11/99 Legeak aldatu zuena, eta Toki Araubidearen arloan indarrean dauden legezko xedapenen Testu Bategina, apirilaren 18ko 781/86 Legegintzako Errege Dekretuak onartu zuena.
- 4- Tokiko administrazio-kontratazioa arautzen duten eta haren eremuan aplika daitezkeen bestelako xedapenak.

29. KLAUSULA.- ESKUMENEN JURISDIKZIOA

Kontratuen interpretazioari, aldaketari, suntsiarazpenari eta eraginei buruz sortzen diren auzigaiak kontratazio-organoak ebatziko ditu; organo horren



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

ebazpenek administrazio-bidea agortuko dute eta Administrazioarekiko Auzibidea irekiko dute, Administrazioarekiko auzien jurisdikzioari buruzko Legeari jarraiki.

Astigarragan, 2017ko martxoaren 15ean.

Kontxi Urdanpilleta Santamaria
Ordezko udal-idazkaria



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

I. eranskina - Erantzukizunpeko adierazpenaren eredua

Erantzukizunpeko adierazpena, ordezkatzen duen enpresak ezta haren kide bakar batek ere Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateginaren 60. artikuluan kontratatzeko ezarrita dagoen debeku bakar bat ere ez dutela egiaztatuz.

..... jaunak/andreak,
(helbidea:; PK:
NAN:; telefonoa:; nire gaitasun juridikoaren eta
jarduteko nire gaitasunaren jabe oso izanik, nire izenean,
(edo)
jauna/andrea (helbidea:; PK:
NAN:; telefonoa:) ordezkatuz,
(*pertsona fisikoa edo juridikoa den arabera*)

DEKLARATZEN DUT:

1.- EZ gaituztela kondenatu epai irmoaren bidez zilegi ez den elkartearen, nazioarteko merkataritza-transakzioetan ustelkeriaren, influentzia-trafikoaren, funtzionario-eroskeriaren, iruzurren eta legearen aurkako ordainarazpenaren delituengatik, foru-ogasunaren eta gizarte-segurantzaren aurkako delituengatik, langileen eskubideen aurkako delituengatik, bidegabeko eralgitzeagatik eta errezibitzeagatik eta antzeko jokabideengatik, ingurumena babesteari lotutako delituengatik, edota ez gaituztela kondenatu lanbidean, ogibidean, industrian edo merkataritzan aritzeko desgaiakuntza bereziko zigorrera.

2.- EZ dutela eskatu borondatezko konkurtso-deklarazioa, edozein prozeduratan ez direla kaudimengabetzat hartu eta konkurtso-egoeran ez daudela, konkurtsoan hitzarmen batek efikazia eskuratu duenean salbu, esku-hartze judizialari lotuta ez daudela edo ez dituztela desgaitu 22/2003 Lege Konkurtsalaren arabera, konkurtsoaren kalifikazio-epaian ezarritako desgaiakuntza-epea amaitu gabe egonik.

3.- EZ dutela epai irmoaren bidezko zigorra jaso honako arlo hauetan **arau-hauste** astuna egiteagatik:

- merkatu-diziplinaren arloa,
- arlo profesionala,



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

- **laneratzearen eta aukera-berdintasunaren eta pertsona desgaituen diskriminaziorik ezaren arloan,**
- lan-arloan, laneko arriskuen prebentzioaren arloko arau-haustek barne, 5/2000 Legegintzako Errege Dekretuak onartutako lan-arloko arau-hausteei eta zehapeni buruzko Legearen Testu Bateginean xedatutakoaren arabera, baita testu beraren 22.2 artikuluan aurreikusitako arau-hauste astuna egiteagatik eta 7.13 artikuluan aurreikusitakoagatik, hau da, **Langileen Estatutuak edota aplikatzekoa den hitzarmen kolektiboak berdintasun-planen alorrean ezartzen dituzten betebeharrak ez betetzeagatik,**
- ingurumen-arloa

4.- EZ dutela faltsutzerik egin 146.1.c) artikulua aipatzen duen erantzukizunpeko adierazpena egiterakoan edota bere ahalmen edo kaudimenari buruzko beste edozein datu ematerakoan, edota 70.4 artikuluan eta 330. artikuluan aurreikusitako informazioa jakinarazteko betebeharraren ez-betetzetik ez duela egin berari egozteko modukoa den arrazoiren batengatik.

5.- EZ dagoela barne hartuta Gobernu kideen eta Estatuko Administrazio Orokorreko goi-kargudunen interes-gatazkak arautzeari buruzko apirilaren 10eko 5/2006 Legearen edota Administrazio Publikoen zerbitzuko langileen bateraezintasunei buruzko 1984ko abenduaren 26ko *53/1984 Legearen kasuetako bakar batean ere, edota* Hauteskunde Araubide Orokorri buruzko 5/1985 Lege Organikoan araututako hautapenezko kargu bat dela, lege horretan ezarritako terminoetan.

6.- Gobernu kideen eta Estatuko Administrazio Orokorreko goi-kargudunen interes-gatazkak arautzeari buruzko apirilaren 10eko 5/2006 Legearen 18.6 artikulua aipatzen duen ez-betetzeagatik «Estatuko Aldizkari Ofizialean» agertu den inolako pertsonarik ez dutela kontratatu.

7.- EZ dutela eragin, errudun deklaratu dituzten kausarengatik, Administrazio Publiko batekin sinatutako edozein kontraturen suntsiarazpen irmoa.

8.- EZ dutela edozein Administrazio Publikorekin kontratatzeko debeku bat hautsi.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

9.- EZ dagoela administrazio-zigor baten indarrez ezarritako kontratatzeke debeku baten eraginpean, Diru-laguntzei buruzko 38/2003 Lege Orokorrean edota Zergei buruzko 58/2003 Lege Orokorrean aurreikusitakoaren arabera.

10.- EZ duela modu desegokian erretiratu bere proposamena edo hautagaitza esleipen-prozedura batean, edota ez duela eragotzi kontratua bere alde esleitzea Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginaren 151.2 artikuluan ezarritakoa ez betetzeagatik aipatzen den epearen barruan, dolua, errua edo zabarkeria tarteko.

11.- EZ dituela bete gabe utzi Sektore Publikoko Kontratuei buruzko Legearen Testu Bateginaren 118. artikuluan adierazten denaren arabera ezarritako kontratua egikaritzeko baldintza bereziak, ez-betetze hori baldintza-agirietan edo kontratuan arau-hauste astun gisa definitu bada lege hau garatzeko xedapenen arabera, eta enpresariaren dolua, errua edo zabarkeria baldin badago.

Eta dagozkion ondorioetarako horrela jasota gera dadin, adierazpen hau egiten eta sinatzen dut.

....., 20.... koaren(e)an.

Zigilua eta Sinadura



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

II. eranskina: Proposamen-ekonomikoaren erdua (B gutun-azala)

Nik, jaunak
 (helbidea:
PK:.....,
 NAN:, telefono-zenbakia:, eta
 posta elektronikoko helbidea:) prozedura osoa Udalar
 jakinarazteko, nire gaitasun juridikoaren eta jarduteko nire gaitasunaren jabe
 oso izanik, nire izenean (edo jauna/andrearen PK:
, telefono-zenbakia:, eta NAN edo IFK:
 -bata ala bestea, pertsona fisikoa ala juridikoa izan- ordezkari
 gisa), **HARROBIA EGONKORTZEKO OBRAREN 2. FASEA**, kontratatzeko
 Astigarragako Udalak deitu duen lehiaketaren berri izanik, honako hau

ADIERAZTEN DUT:

1.) Zerbitzu hori honako prezio honen truke betearazteko konpromisoa hartzen dut:

Kontratuaren lizitazio-prezioa (BEZik gabe)	EGITEN DUEN ESKAINTZA: PREZIOA BEZik GABE	Baja zifra absolututan	Baja (%)
146.097,78 Euro			

2.- Eskaintza ekonomikoa, BEZik gabeEURO da.

3.- Eskaintza hori lizitazio-prezioari dagokionez, BEZik gabe,euroko baja da, hots, %

4.- Kontratua esleitzen badidate, eskatutako polizan eta kontratuan eskatzen diren berme osagarrien ekarpena egiteko konpromisoa hartzen dut.

5.- Kontratua egikaritzeko beharrezkoak diren baliabide pertsonal eta materialak ekarri edo atxikitze konpromisoa hartzen dut; horretarako, betebeharrak hori onartzen dut eta betebeharrak hori funtsezkoa da; era berean, konpromisoa hartzen dut zerbitzu osoa egindako eskaintzaren arabera egikaritzeko.



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

6.- Konpromisoa hartzen dut eskaintza ekonomikoak egiten diren egunean Kontratazio Mahaiari emateko, eskaintza ekonomikoari dagokion posta elektronikoko mezua ireki baino 5 minutu lehenago, mezu hori irekitzeko behar diren segurtasuneko gakoak edo digituak.

Sinadura