

| | |
|---------------------|---|
| Espte zk.: | 2021HBOL0020 |
| Eskatzailea: | ASTIGARRAGAKO UDALA |
| Azalpena: | ASTIGARRAGAKO AIOTZATEGI KALEKO 1. ATARIKO 3 ETXEBIZITZA, URUMEA KALEA 6. ATARIKO ETXEBIZITZA BAT ETA KALE NAGUSIA 28. ATARIKO ETXEBIZITZA BATEN ALOKAIRU SOZIALEKO ERREGIMENENKO ZOZKETA |
| Kokapena: | ASTIGARRAGA |

172/2022 DEKRETUA, martxoaren 1ekoa, Aiotzategi kaleko 1. atariko 3 etxebizitza, Urumea kaleko 6. atariko etxebizitza bat eta kale Nagusia 28. atariko etxebizitza baten alokairu sozialeko erregimeneko 5 etxebizitza zozketatzeko onartuen eta baztertuen behin-behineko zerrenda onartzen duena eta etorkizuneko jakinarazpenei buruzko informazioa ematen duena.

DECRETO 172/2022, de 1 de marzo, por el que se aprueban las listas provisionales de admitidos y excluidos al sorteo de 5 viviendas en régimen de alquiler social, 3 en Aiotzategi kalea 1, 1 en Urumea kalea 6 y 1 en kale Nagusia 28, y que informa sobre la forma de realizar las futuras notificaciones.

IKUSIRIK Astigarragako Udalak 2021(e)ko abenduaren 14(e)an egindako osoko bilkuran Aiotzategi kalea 1, Urumea kalea 6, eta kale Nagusia 28-n, kokatutako alokairu sozialeko erregimeneko 5 etxebizitza zozketatzeko baldintzak onartu zituen.

RESULTANDO que el Ayuntamiento de Astigarraga, en sesión plenaria celebrada el 14 de diciembre de 2021 procedió a la aprobación de las condiciones para el sorteo de 5 viviendas en régimen de alquiler social en Aiotzategi kalea 1, Urumea kalea 6 y kale Nagusia 28.

IKUSIRIK oinarri horiek 2022ko urtarrilaren 7an argitaratu ziren GAOn, Udalaren Iragarki Taulan eta udaletxeko web orrian; era berean, urtarrilaren 31erarteko epea ezarri zen eskaerak eta dokumentazioa aurkezteko.

RESULTANDO que con fecha 7 de enero de 2022, dichas condiciones, se publicaron en el B.O.G., en el Tablón de Anuncios Municipal y en la página Web del Ayuntamiento, abriéndose el plazo hasta el 31 de enero para la presentación de solicitudes y documentación.

IKUSIRIK 2022ko urtarrilaren 31ean amaitu zela Aiotzategi kalea 1, Urumea kalea 6, eta kale Nagusia 28 atarietako 5 etxebizitzaren alokairu sozialeko erregimeneko zozketan parte hartzeko eskaerak aurkezteko epea.

RESULTANDO que el 31 de enero de 2022 finalizó el plazo de presentación de solicitudes para acceder al sorteo de 5 viviendas de en régimen de alquiler social en Aiotzategi kalea 1, Urumea kalea 6 y kale Nagusia 28.

IKUSIRIK jasotako eskaera guztien datuak aztertu direla.

RESULTANDO que se ha procedido a examinar los datos de todas las solicitudes recibidas.

KONTUAN HARTURIK Aiotzategi kalea 1, Urumea kalea 6, eta kale Nagusia 28 atarietako alokairu sozialeko erregimenean, 5 etxebizitza zozketatzeko baldintzen 3. atalak dioena.

CONSIDERANDO lo dispuesto en el apartado 3 de las condiciones para el sorteo de 5 viviendas en régimen de alquiler social en Aiotzategi kalea 1, Urumea kalea 6 y kale Nagusia 28.

KONTUAN HARTURIK Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legearen 21. artikulua eta urriak 1eko 975/2016 Dekretuaren bidez hartutako ahalmena, EBATZI DA:

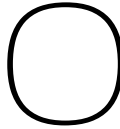
CONSIDERANDO las atribuciones que me confiere el art. 21 de la Ley 7/1985, Reguladora de Bases de Régimen Local y el Decreto 975/2016, de 1 de octubre, SE RESUELVE:

Lehena.- Eskatzaile guztiei jakinaraztea aurrerantzean egiten diren komunikazioak udalaren WEB-orriaren eta iragarki taularen bidez, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialaren bidez eta SMS mezuen edo mezu elektronikoen bidez egingo direla.

Primero.- Informar a todos los solicitantes que las comunicaciones que se realicen en adelante, se harán a través de la página WEB y tablón de anuncios municipal, Boletín Oficial de Gipuzkoa y mediante mensajes SMS o correo electrónico.

Bigarrena.- Jakinaraztea zure eskaerari honako zenbaki hau esleitu zaiola:

Segundo.- Notificar que a su solicitud se le ha asignado el siguiente número:



Jakinarazten dizugu zenbaki hori izango dela erreferentzia gisa adieraziko dizugun elementu bakarra Babes Ofizialeko Etxebizitzaren zozketarako zure eskaerari buruz egingo den edozein jakinarazpen eta ebazpenerako.

Comunicarle que éste número será lo único que se le indique como referencia en cualquier notificación y resolución que se realice respecto a su solicitud para el sorteo.

Hirugarrena.- Parte-hartzaileen behin-behineko zerrendak onartzea, onartutakoak (I. Eranskina), baztertutakoak (II. Eranskina) kasu honetan, baztertzeko arrazoia aipatuz eta erreserba zerrenda diru sarreraren ordenaren arabera (III. eranskina). (Dekretu honi atxikitutako dokumentu gisa erantsi zaizkio).

Tercero.- Aprobar las listas provisionales de participantes admitidos (anexo I), excluidos (anexo II), con mención del motivo de la exclusión y lista provisional de reserva por orden de ingresos (anexo III). (Se adjuntan como documentos anexos al presente Decreto).

Laugarrena.- Espedientearen titular guztiei jakinarazpena egitea, baita SMS bat bidali edo korreo elektronikoko bat.

Cuarto.- Notificar el presente acuerdo a todos los titulares del expediente así como remitirles un mensaje SMS o correo electrónico.

Bosgarrena.- Ebazpen hau udalaren web-orrian eta udaleko iragarki-taulan erakusgai jartzea eta iragarkia komunikabideetan eta gizarte-sareetan argitaratzea.

Quinto.- Publicar esta resolución en la página Web municipal, en el tablón de anuncios municipal y publicar anuncio en los medios de comunicación y redes sociales.

Seigarrena.- Onartuen eta baztertuen zerrendak udalaren web-orrian eta iragarki-taulan jartzen direnetik aurrera zenbatzen hasita HAMABOST EGUN balioduneko epea irekitzea, eraginpekoek beren eskubideak defendatzeko egokitzat hartzen dituzten erreklamazioak egin ditzaten. Erreklamazio hori idazki batean jasota

Sexto.- Abrir un plazo de QUINCE DIAS hábiles, contados desde la publicación de las listas de admitidos y excluidos en el tablón de anuncios y página WEB municipal, para que los/as afectados/as puedan formular las reclamaciones que estimen pertinentes en defensa de sus derechos. Dicha reclamación



Astigarragako Udala

udala@astigarraga.eus

aurkeztu beharko dute Udal Erregistroko bulegoetan, adierazitako arrazoiak indartzeko beharrezkotzat jotzen diren frogagiri guztiekin batera.

deberá presentarse por escrito en las oficinas del Registro del Ayuntamiento, acompañada de cuantos documentos probatorios se entiendan necesarios para apoyar las razones que se expongan.

Astigarraga, 2022/03/01

Xabier Urdangarin Lasa
Alkatea

ESKU52c7444d-d97e-4923-aba6-37c1956565ae

I. ERANSKINA / ANEXO I

BEHIN-BEHINEKO ONARTUEN ZERRENDA / LISTA PROVISIONAL DE ADMITIDOS

1. KUPOA – Babes bereziko gizarte-egoerak. Honako hauek hartuko dira aintzat: - 70 urtetik gorakoak - Desgaitasun psikikoa edota fisikoa egiaztatzen duten pertsonak - Guraso bakarreko bizikidetzaren unitateak (gutxienez adingabe bat arduruan) – Genero indarkeriaren biktimak – Bananduta edo dibortziazatuta daudenak, ezkongabeak eta alargunak.

CUPO 1 – Situaciones sociales de movilidad. Se tomarán en consideración las siguientes: - Personas mayores de 70 años. - Personas que acrediten la condición de discapacidad psíquica y/o física. - Unidades convivenciales de un/a único/a responsable con mínimo de un/a menor – Víctimas Violencia de Género – Personas separadas o divorciadas, solteras o viudas.

| | | | | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2 | 4 | 6 | 12 | 17 | 34 | 37 | 41 | 43 | 45 |
| 46 | 48 | 51 | 61 | 71 | 76 | 77 | 79 | 81 | |

Parte-hartzaileen zerrendetan onartu gisa sartzeak ez du esan nahi eskatutako baldintzak eta betekizunak betetzen direnik; etxebizitzaren alokairu-kontratuak sinatu aurretik egiaztatuko dira.

La inclusión como admitidos/as en las listas de participantes no presupone el cumplimiento de las condiciones y requisitos exigidos, que se comprobarán con anterioridad a la firma de los contratos de alquiler de las viviendas.

BEHIN-BEHINEKO ONARTUEN ZERRENDA / LISTA PROVISIONAL DE ADMITIDOS

2. KUPOA – Gazteak.

Eskatzaileetako batek gutxienez 35 urte edo gutxiago ditu.

CUPO 2 – Jóvenes.

Una persona de las solicitantes tiene 35 años o menos.

| | | | | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 5 | 7 | 9 | 14 | 19 | 27 | 28 | 29 | 33 | 36 |
| 40 | 42 | 49 | 52 | 60 | 63 | 65 | 67 | 69 | 70 |
| 72 | 75 | 82 | 83 | | | | | | |

Parte-hartzaileen zerrendetan onartu gisa sartzeak ez du esan nahi eskatutako baldintzak eta betekizunak betetzen direnik; etxebizitzaren alokairu-kontratuak sinatu aurretik egiaztatuko dira.

La inclusión como admitidos/as en las listas de participantes no presupone el cumplimiento de las condiciones y requisitos exigidos, que se comprobarán con anterioridad a la firma de los contratos de alquiler de las viviendas.

II. ERANSKINA / ANEXO II

**BEHIN-BEHINEKO BAZTERTUEN ZERRENDA
LISTA PROVISIONAL DE EXCLUIDOS**

| Esk. Zbka. nº de solicitud | Arrazoia / Motivo |
|---|---|
| 1 | NAN fotokopia / Fotocopia DNI Jaiotze data / Fecha de nacimiento |
| 3 | Ez du loturarik Astigarragarekin / No tiene vinculación con Astigarraga |
| 8 | Kupoa zehaztu gabe / Cupo sin definir Urteko diru sarrera ponderatuak ez daude ezarritako kopuru gehieneko eta gutxieneko artean / Los ingresos ponderados anuales están fuera de los importes máximos y mínimos establecidos |
| 10 | Ez ditu ezarritako kupoetako baldintzak betetzen / No cumple los requisitos de los cupos establecidos |
| 11 | Ez ditu ezarritako kupoetako baldintzak betetzen / No cumple los requisitos de los cupos establecidos |
| 13 | Urteko diru sarrera ponderatuak ez daude ezarritako kopuru gehieneko eta gutxieneko artean / Los ingresos ponderados anuales están fuera de los importes máximos y mínimos establecidos |
| 15 | NAN fotokopia / Fotocopia DNI |
| 16 | 2020ko datu ekonomikoak aurkeztu gabe / Datos económicos 2020 no presentados |
| 18 | Urteko diru sarrera ponderatuak ez daude ezarritako kopuru gehieneko eta gutxieneko artean / Los ingresos ponderados anuales están fuera de los importes máximos y mínimos establecidos |
| 20 | Ez du loturarik Astigarragarekin / No tiene vinculación con Astigarraga Urteko diru sarrera ponderatuak ez daude ezarritako kopuru gehieneko eta gutxieneko artean / Los ingresos ponderados anuales están fuera de los importes máximos y mínimos establecidos |
| 21 | Zorrak Astigarragako Udalarekin / Deudas con el Ayuntamiento de Astigarraga |
| 22 | Ez du loturarik Astigarragarekin / No tiene vinculación con Astigarraga Urteko diru sarrera ponderatuak ez daude ezarritako kopuru gehieneko eta gutxieneko artean / Los ingresos ponderados anuales están fuera de los importes máximos y mínimos establecidos |
| 23 | Ez du loturarik Astigarragarekin / No tiene vinculación con Astigarraga 2020ko datu ekonomikoak aurkeztu gabe / Datos económicos 2020 no presentados |
| 24 | Ez du loturarik Astigarragarekin / No tiene vinculación con Astigarraga |
| 25 | 2020ko datu ekonomikoak aurkeztu gabe / Datos económicos 2020 no presentados |



Astigarragako Udala

udala@astigarraga.eus

| | |
|----|---|
| 26 | Ez ditu ezarritako kupoetako baldintzak betetzen / No cumple los requisitos de los cupos establecidos |
| 30 | Sentencia divorcio o separación / Banatze akordioaren kopia |
| 31 | Urteko diru sarrera ponderatuak ez daude ezarritako kopuru gehieneko eta gutxieneko artean / Los ingresos ponderados anuales están fuera de los importes máximos y mínimos establecidos |
| 32 | Urteko diru sarrera ponderatuak ez daude ezarritako kopuru gehieneko eta gutxieneko artean / Los ingresos ponderados anuales están fuera de los importes máximos y mínimos establecidos |
| 35 | Adierazitako helbideko elkarbizitza agiria / Documento de convivencia en el domicilio indicado |
| 38 | Urteko diru sarrera ponderatuak ez daude ezarritako kopuru gehieneko eta gutxieneko artean / Los ingresos ponderados anuales están fuera de los importes máximos y mínimos establecidos |
| 39 | Kupoa zehaztu gabe / Cupo sin definir Eskaeraren data eta firma / Fecha y firma de la solicitud |
| 44 | NAN fotokopia / Fotocopia DNI |
| 47 | Bikotearen diru sarrerak + NAN fotokopia / Ingresos de la pareja + fotocopia DNI |
| 50 | 2020ko datu ekonomikoak aurkeztu gabe / Datos económicos 2020 no presentados |
| 53 | Ez du loturarik Astigarragarekin / No tiene vinculación con Astigarraga |
| 54 | Ez du loturarik Astigarragarekin / No tiene vinculación con Astigarraga |
| 55 | Urteko diru sarrera ponderatuak ez daude ezarritako kopuru gehieneko eta gutxieneko artean / Los ingresos ponderados anuales están fuera de los importes máximos y mínimos establecidos |
| 56 | 2020ko datu ekonomikoak aurkeztu gabe / Datos económicos 2020 no presentados |
| 57 | 2020ko datu ekonomikoak aurkeztu gabe / Datos económicos 2020 no presentados |
| 58 | 2020ko datu ekonomikoak aurkeztu gabe / Datos económicos 2020 no presentados |
| 59 | Ez du loturarik Astigarragarekin / No tiene vinculación con Astigarraga |
| 62 | 2020ko datu ekonomikoak aurkeztu gabe / Datos económicos 2020 no presentados |
| 64 | Urteko diru sarrera ponderatuak ez daude ezarritako kopuru gehieneko eta gutxieneko artean / Los ingresos ponderados anuales están fuera de los importes máximos y mínimos establecidos |
| 66 | Sentencia divorcio o separación / Banatze akordioaren kopia |
| 68 | Ez du loturarik Astigarragarekin / No tiene vinculación con Astigarraga |
| 73 | Urteko diru sarrera ponderatuak ez daude ezarritako kopuru gehieneko eta gutxieneko artean / Los ingresos ponderados anuales están fuera de los importes máximos y mínimos establecidos |
| 74 | Ez du loturarik Astigarragarekin / No tiene vinculación con Astigarraga |
| 78 | Urteko diru sarrera ponderatuak ez daude ezarritako kopuru gehieneko eta gutxieneko artean / Los ingresos ponderados anuales están fuera de los importes máximos y mínimos establecidos |
| 80 | Urteko diru sarrera ponderatuak ez daude ezarritako kopuru gehieneko eta gutxieneko artean / Los ingresos ponderados anuales están fuera de los importes máximos y mínimos establecidos |

ESKU52c7444d-d97e-4923-aba6-37c1956555ae



Astigarragako Udala

udala@astigarraga.eus

| | |
|----|--|
| | establecidos |
| 84 | Epez kanpo aurkeztutako eskaera / Solicitud presentada fuera de plazo |
| 85 | Eskaera orriaren 2. zatia falta da / Falta la 2ª parte del documento de la solicitud |

**III. ERANSKINA / ANEXO III : BEHIN BEHINEKO ERRESERBA ZERRENDA
DIRU SARREREN ORDENAREN ARABERA / LISTA PROVISIONAL DE
RESERVA POR ORDEN DE INGRESOS**

| | | | | | | | | |
|----|----|----|----|----|----|----|----|--|
| 64 | 55 | 38 | 32 | 26 | 22 | 18 | 13 | |
|----|----|----|----|----|----|----|----|--|



Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:

2021HBOL0020-Decreto/Decreto (ASTIGARRAGAKO UDALA)