



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

EZ OHIKO TOKIKO GOBERNU BATZARRAREN AKTA

Batzordea: ez ohiko Tokiko Gobernu Batzarra

Bilera-zenbakia: 2019ICGO0002

Eguna: 2019-03-05

Ordua: 12:15 – 12:21

Tokia: Alkatetza

Bertaratuak

- Zorione Etxezarraga Ortuondo EAJ-PNV
- Juan Martín Arregui Sagües EAJ-PNV
- Nerea Zusberro Alberro EAJ-PNV
- Mikel Durán Gonzalo Euskadiko Sozialistak

Bertaratu ez direnak

Andoni Gartzia Arruabarrena EHBILDU

Idazkaria

Kontxi Urdampilleta Santamaría

Aztergaiak

EGUNEKO AZTERGAIAK	Zk / Nº	ORDEN DEL DIA
2019ko otsailaren 20ko akta onartzea	1.	Aprobación del acta de 20 de febrero de 2019.
DBHrako orubea erostea	2.	Compra de solar para la ESO.
Informazioa, galderak eta eskariak	3.	Información, ruegos y preguntas.

Esan-eginak eta erabakiak

1.- 2019ko otsailaren 20ko akta onartzea

Aho batez onartu da.

1.- Aprobación del acta de 20 de febrero de 2019.

Se ha aprobado por unanimidad.

2.- DBHrako orubea erostea

Alkateak Ogasun eta Ondareko batzorde informatiboko irizpen hau aurkeztu du onartua izan dadin:

2.- Compra de solar para la ESO

La Alcaldesa ha presentado, para su aprobación, el siguiente dictamen de la comisión informativa de Hacienda y Patrimonio:



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

Lehena.- Inmobiliaria Galtzaur, S.L. enpresari EROSTEA katastroko 8592253 finka, jabetza erregistroko 51 finka (601 liburukia, 2 liburua, 61 orrialdea) dena, eta deskribapen hau duena:

“URBANA.- Terreno labrantio radicante en el barrio de Ventacho, jurisdicción del término municipal de Astigarraga. Mide ocho mil cuatrocientos veinticinco metros cuadrados. Linda, Norte y Oeste, parcela segregada y vendida al Excelentísimo Ayuntamiento de San Sebastián; mediodía, camino carretil público; y por Oriente, con sendero o camino peatonal y en el resto con propiedad del Señor Zapirain”.

Bigarrena.- Alkatea baimentzea erabakia ahalbideratzeko behar diren dokumentuak sinatzeko; Jabetzaren Erregistroan guztiz erregistratu arte, zuzenketa -eta/edo argitze-eskriturak barne.

Hirugarrena.- Deskribatutako finka Udalaren ondasun eta eskubideen inbentarioan alta ematea.

Jarraian adierazi du notaritzan martxoaren 21ean hartu dela ordua eskritura sinatzeko, eta ondoren, jaurlaritzari jakinaraziko zaiola terrenoa erosi dela, eta ofizialki galdetu zeintzuk diren eman beharreko izapideak lursaila beraien esku uzteko.

Irizpena bozkatzera ekin da, eta **aho batez** onartu da.

3.- Informazioa, galderak eta eskariak

Udal-idazkariak adierazi du oraindik ez dela lortu jabetza-erregistroan udalaren izanean inskribatzea Elioenea-Larraburuko terrenoa. Azaldu du erregistradoreari korreoz eskatu zitzaizola adieraztea horretarako zein agiri behar zituen, eta ez zuenez erantzuten, abenduan terrenoaren inskripzioa eskatu zela,

Primero.- COMPRAR a Inmobiliaria Galtzaur, S.L. la parcela catastral 8592253, inscrita en el registro de la propiedad como finca 51 (Tomo 601, Libro 2, Folio 61, y que cuenta con la siguiente descripción registral:

“URBANA.- Terreno labrantio radicante en el barrio de Ventacho, jurisdicción del término municipal de Astigarraga. Mide ocho mil cuatrocientos veinticinco metros cuadrados. Linda, Norte y Oeste, parcela segregada y vendida al Excelentísimo Ayuntamiento de San Sebastián; mediodía, camino carretil público; y por Oriente, con sendero o camino peatonal y en el resto con propiedad del Señor Zapirain”.

Segundo.- Facultar a la Alcaldesa para la firma de los documentos necesarios para materializar el acuerdo, hasta su total inscripción en el Registro de la Propiedad, incluidas escrituras de subsanación y/o aclaración.

Tercero.- Dar de alta -la finca descrita- en el inventario de bienes y derechos del Ayuntamiento.

A continuación, ha señalado que en notaria hay hora, el día 21, para firmar la escritura, y que a continuación se notificará a gobierno vasco la adquisición y se preguntará oficialmente sobre los trámites a seguir para poner los terrenos a su disposición.

Se ha procedido a votar el **dictamen**, y se ha **aprobado por unanimidad**.

3.- Información, ruegos y preguntas.

La secretaria municipal ha señalado que todavía no ha conseguido inscribir en el registro de la propiedad a favor del Ayuntamiento, el terreno de Elioenea-Larraburu. Ha explicado que se pidió (por correo electrónico) al registrador que señalara la documentación necesaria para ello, y dado que no respondía,



Astigarragako Udala

Idazkaritza • Secretaria
idazkaritza@astigarraga.eus

horretarako udalaren aldeko epaia eta bi udalen akordioak bidaliaz. Baina ez dela erantzunik jaso, eta beraiekin harremanetan jartzen den bakoitzean adierazten diotela gaia aztertzen daudela.

Alkateak adierazi du hainbat eskabide daudela lursail horiek erabiltzeko, eta asmoa dela lehen sektorea bultzatzeko jaurlaritzaren edota aldundiaren esku uztea, horretarako baldintza legalak betetzen badira. Mikel zinegotziak begi onez ikusi duena.

en diciembre se solicitó la inscripción, remitiendo para ello la sentencia a favor y el acuerdo de los dos ayuntamientos. Pero que no se ha recibido ninguna respuesta, y que cada vez que se pone en contacto con ellos, le comentan que están analizando el tema.

La alcaldesa señala que hay varias solicitudes para utilizar dichos terrenos, y que la intención es ponerlos en manos del gobierno vasco y/o de la diputación para impulsar el primer sector, siempre que se cumplan los requisitos legales para ello. Lo que al concejal Mikel le ha parecido adecuado.

Bilera amaitutzat eman dugu eta, eztabaidatu eta erabakitakoa jasota gera dadin, agiri hau egiten dut.

Astigarraga, 2019ko martxoaren 5ean.

Kontxi Urdampilleta Santamaría
Ordezko idazkaria